

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ПРОМИНСТРАХ»

(ООО «ПРОМИНСТРАХ»)

УТВЕРЖДЕНО

Приказом Генерального директора
ООО «ПРОМИНСТРАХ»
№ 71 от 15 августа 2018 г.



И.А. Озолин

Предыдущая редакция:
от 01 сентября 2017г.

П РА В И Л А

комбинированного страхования риска ответственности за нарушение членами саморегулируемой организации условий договора подряда на выполнение инженерных изысканий, на подготовку проектной документации, договора строительного подряда, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров, и финансовых рисков, возникающих вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения договора подряда, заключенного с использованием конкурентных способов заключения договоров

Москва

СОДЕРЖАНИЕ:

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ.
2. Раздел 1. Страхование ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение договора подряда, заключенного с использованием конкурентных способов заключения договоров.
3. Раздел 2. Страхование финансовых рисков, возникающих вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения договора подряда, заключенного с использованием конкурентных способов заключения договоров.
ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ
4. СТРАХОВАНИЕ РИСКА СУДЕБНЫХ РАСХОДОВ.
5. ПОРЯДОК ЗАКЛЮЧЕНИЯ И СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ.
СРОК СТРАХОВАНИЯ.
6. ПОРЯДОК И СРОКИ УПЛАТЫ СТРАХОВОЙ ПРЕМИИ.
7. УВЕЛИЧЕНИЕ СТРАХОВОГО РИСКА.
8. ИНЫЕ ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН.
9. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН ПРИ НАСТУПЛЕНИИ СОБЫТИЯ, ИМЕЮЩЕГО ПРИЗНАКИ СТРАХОВОГО СЛУЧАЯ.
10. ОПРЕДЕЛЕНИЕ РАЗМЕРА ВРЕДА И ПОРЯДОК ВЫПЛАТЫ СТРАХОВОГО ВОЗМЕЩЕНИЯ.
11. ОСВОБОЖДЕНИЕ СТРАХОВЩИКА ОТ ОБЯЗАННОСТИ ПО ВЫПЛАТЕ СТРАХОВОГО ВОЗМЕЩЕНИЯ.
12. ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ.
13. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ.

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. На основании настоящих Правил и действующего законодательства Российской Федерации Общество с ограниченной ответственностью «ПРОМИНСТРАХ», именуемое в дальнейшем «Страховщик», заключает договоры комбинированного страхования риска ответственности за нарушение членами саморегулируемой организации условий договора подряда на выполнение инженерных изысканий, на подготовку проектной документации, договора строительного подряда, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров, и финансовых рисков, возникающих вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения договора подряда, заключенного с использованием конкурентных способов заключения договоров, с юридическими лицами, независимо от их организационно-правовой формы и формы собственности и с дееспособными физическими лицами, в том числе зарегистрированными в качестве индивидуальных предпринимателей, далее именуемыми Страхователями.

1.2. Страхователь и Страховщик вправе договориться об изменении или исключении отдельных положений настоящих Правил и о дополнении настоящих Правил, в соответствии с законодательством Российской Федерации.

1.3. В соответствии с настоящими Правилами Страховщик обязуется:

1.3.1. За обусловленную договором страховую премию возместить Выгодоприобретателю реальный ущерб (осуществить выплату страхового возмещения) в пределах страховой суммы при наступлении страхового случая - возникновения ответственности Страхователя за неисполнение или ненадлежащее исполнение договора подряда;

1.3.2. За обусловленную договором страховую премию возместить Страхователю и Застрахованным лицам их убытки в виде обязанности осуществить в соответствии с п. 8 ст. 55.16 Градостроительного кодекса РФ дополнительные взносы в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Саморегулируемой организации вследствие выплаты из этого фонда возмещения реального ущерба, а также неустойки (штрафа) Выгодоприобретателю по Разделу №1 настоящих Правил страхования (осуществить выплату страхового возмещения) в пределах страховой суммы при наступлении предусмотренного подпунктом 3.4.2. настоящих Правил страхования страхового случая.

1.4. По договору страхования может быть застрахован финансовый риск как самого Страхователя, так и/или иного лица (Застрахованного). Лицо, финансовый риск которого застрахован, должно быть названо в договоре страхования. Если это лицо в договоре страхования не названо, то считается застрахованным финансовый риск самого Страхователя.

Если договором страхования предусмотрена страховая защита не только в отношении финансового риска самого Страхователя, но и/или в отношении иных лиц, финансовый риск которых застрахован, то все положения настоящих Правил и условий договора страхования, обязательные для Страхователя, являются обязательными и для лиц, финансовый риск которых застрахован. Лица, финансовый риск которых застрахован, несут ответственность за невыполнение обязанностей по настоящим Правилам и условиям договора страхования наравне со Страхователем.

1.5. Лицом, ответственность и финансовые риски которого застрахованы по настоящим Правилам, является Страхователь, если иное не предусмотрено договором страхования.

1.6. Договор комбинированного страхования может быть заключен как в пользу Страхователя, так и в пользу третьих лиц (Выгодоприобретателей).

1.7. Применяемые в настоящих Правилах термины и понятия ниже поясняются приведенными ниже соответствующими определениями. Если значение какого-либо термина или понятия не оговорено настоящими Правилами и не может быть определено, исходя из действующего законодательства, то такой термин или понятие используется в

своим обычным лексическим значением.

Основные термины и понятия, используемые в настоящих Правилах:

1.7.1. Под конкурентными способами заключения договоров понимается заключение договоров подряда с использованием конкурентных способов определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей) в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, или в иных случаях по результатам торгов (конкурсов, аукционов), если законодательством Российской Федерации проведение торгов (конкурсов, аукционов) для заключения соответствующих договоров является обязательным.

1.7.2. Саморегулируемая организация в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства – некоммерческая организация, созданная в форме ассоциации (союза) и основанная на членстве индивидуальных предпринимателей и (или) юридических лиц, выполняющих инженерные изыскания или осуществляющих подготовку проектной документации или строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договорам о выполнении инженерных изысканий, о подготовке проектной документации, о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства, заключенным с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, либо со специализированной некоммерческой организацией, которая осуществляет деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (далее – «Саморегулируемая организация»).

1.7.3. Член Саморегулируемой организации – индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, принятые в Саморегулируемую организацию в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

1.7.4. Договор подряда, заключенный с использованием конкурентных способов заключения договоров – договоры подряда на выполнение инженерных изысканий, на подготовку проектной документации, договоры строительного подряда, заключенные с использованием конкурентных способов определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей) в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, или в иных случаях по результатам торгов (конкурсов, аукционов), если законодательством Российской Федерации проведение торгов (конкурсов, аукционов) для заключения соответствующих договоров является обязательным (далее – «Договор подряда»).

1.7.5. Ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение Договора подряда – предусмотренная законодательством Российской Федерации обязанность члена Саморегулируемой организации возместить реальный ущерб, причиненный заказчику по Договору подряда, заключенному с использованием конкурентных способов заключения договоров, в том числе возратить заказчику по Договору подряда аванс (часть аванса) вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения членом Саморегулируемой организации своих обязательств по такому Договору подряда.

1.7.6. Реальный ущерб – ущерб, причиненный заказчику по Договору подряда, заключенному с использованием конкурентных способов заключения договоров, вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения членом Саморегулируемой организации своих обязательств по такому Договору подряда.

В соответствии с настоящими Правилами реальный ущерб включает в себя:

а) реальный ущерб заказчика, выражающийся в затратах на проведение новой

конкурсной процедуры (конкурса, аукциона, тендера, иного мероприятия в рамках использования конкурентных способов заключения договоров, предусмотренных законодательством Российской Федерации) для заключения нового договора подряда на выполнение инженерных изысканий, на подготовку проектной документации, договора строительного подряда, заключаемого с использованием конкурентных способов заключения договоров, взамен неисполненного или ненадлежащим образом исполненного Договора подряда;

б) аванс (часть аванса), полученный членом Саморегулируемой организации от заказчика по Договору подряда, заключенному с использованием конкурентных способов заключения договоров, при условии, что документацией о проведении конкурентной процедуры и/или Договором подряда было предусмотрено наличие независимой (банковской) гарантии и она отсутствовала на момент неисполнения или ненадлежащего исполнения Договора подряда по причине отзыва у выдавшего такую гарантию банка лицензии на осуществление банковских операций в соответствии с законодательством Российской Федерации (за исключением случаев, когда в соответствии с законодательством Российской Федерации указанное обстоятельство влечет обязанность Страхователя предоставить новое обеспечение исполнения контракта), и в случае, когда по решению суда, вступившему в законную силу, указанный Договор подряда был расторгнут.

1.7.7. Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств – сформированный Саморегулируемой организацией в случаях, установленных ГрК РФ, фонд в целях обеспечения имущественной ответственности членов Саморегулируемой организации по обязательствам, возникшим вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения ими обязательств по договорам подряда на выполнение инженерных изысканий, на подготовку проектной документации, договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров.

1.7.8. Взнос члена Саморегулируемой организации в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств – денежные средства, которые член Саморегулируемой организации в соответствии с внутренними документами Саморегулируемой организации должен перечислить в Саморегулируемую организацию в целях формирования компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств.

1.7.9. Минимальный размер компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств – размер компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Саморегулируемой организации, рассчитанный в порядке, установленном внутренними документами Саморегулируемой организации, в зависимости от количества ее членов на дату предъявления требования о выплате из такого компенсационного фонда в результате наступления субсидиарной ответственности Саморегулируемой организации в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения членом Саморегулируемой организации Договора подряда и установленного в соответствии с частями 11 и 13 статьи 55.16 ГрК РФ размера вноса в такой компенсационный фонд, принятого для каждого члена Саморегулируемой организации в зависимости от уровня его ответственности по соответствующим обязательствам.

1.7.10. Размер компенсационной выплаты из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств – размер выплаты из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, выплачиваемый Саморегулируемой организацией по одному требованию о возмещении реального ущерба вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения членом Саморегулируемой организации обязательств по Договору подряда, а также неустойки (штрафа) по такому Договору подряда.

Размер компенсационной выплаты не может превышать одну четвертую доли средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, размер которого рассчитан в порядке, установленном внутренними документами Саморегулируемой организации, в зависимости от количества ее членов на дату предъявления требования о компенсационной выплате и установленного в соответствии с частями 11 и 13 статьи 55.16

Градостроительного кодекса Российской Федерации размера взноса в такой компенсационный фонд, принятого для каждого члена Саморегулируемой организации в зависимости от уровня его ответственности по соответствующим обязательствам.

1.7.11. Дополнительные взносы в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств – денежные средства, которые член Саморегулируемой организации, а также иные члены Саморегулируемой организации, внесшие взносы в такой компенсационный фонд, должны внести, в соответствии с частью 8 статьи 55.16 ГрК РФ в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в случае, когда из средств, указанного фонда, была произведена выплата в соответствии со статьей 60.1 ГрК РФ.

1.7.12. Действие непреодолимой силы – чрезвычайные и непредотвратимые при данных условиях обстоятельства, такие как: буря, вихрь, шквал, ураган, шторм, смерч, наводнение, затопление, в т.ч. из-за атмосферных осадков, землетрясение, перемещение, оседание или просадка грунта, оползень, обвал, сель, снежная лавина, камнепад, град, действие морозов или иные стихийные бедствия (иные чрезвычайные ситуации и явления, относящиеся к разряду катастроф).

1.7.13. Период страхования – определенный договором страхования период времени, в течение которого страхование, обусловленное договором страхования, распространяется на указанные в договоре страхования события, имеющие признаки страховых случаев.

1.7.14. Страховщик – общество с ограниченной ответственностью «ПРОМИНСТРАХ» - страховая организация, созданная в соответствии с законодательством Российской Федерации для осуществления деятельности по страхованию и получившая лицензию на осуществление соответствующего вида страховой деятельности в установленном Законом РФ “Об организации страхового дела в Российской Федерации” порядке.

1.7.15. Страхователь – юридическое лицо, независимо от его организационно-правовой формы и формы собственности, дееспособное физическое лицо, в том числе зарегистрированное в качестве индивидуального предпринимателя, заключившее со Страховщиком на основании настоящих Правил договор страхования.

1.7.16. Третьи лица – любые физические и юридические лица.

1.7.17. Фактический размер компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств – сумма средств, находящаяся на конкретную дату на специальном банковском счете для размещения средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, открытом Саморегулируемой организацией в российской кредитной организации, соответствующей требованиям, установленным Правительством Российской Федерации. Договор специального банковского счета для размещения средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств открывается в соответствии с положениями гражданского законодательства Российской Федерации с учетом особенностей, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации.

1.8. Правила комбинированного страхования действуют на территории, оговоренной в договоре страхования.

Если в договоре страхования территория страхования не указана, то считается, что Договор страхования действует на территории Российской Федерации.

1.9. В соответствии с настоящими Правилами страхования договор комбинированного страхования может быть заключен как «на годовой базе» (на определенный договором страхования срок), так и «на объектной базе» (в отношении определенного объекта (объектов) капитального строительства).

2. Раздел № 1. Страхование ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение договора подряда, заключенного с использованием конкурентных способов заключения договоров

2.1. ОБЪЕКТ СТРАХОВАНИЯ

2.1.1. По Разделу № 1 настоящих Правил Страховщик обязуется за обусловленную договором плату (страховую премию) при наступлении предусмотренного договором события (страхового случая) возместить реальный ущерб, причиненный Страхователем заказчику (Выгодоприобретателю) в результате нарушения Договора подряда, заключенного с использованием конкурентных способов заключения договоров, в т.ч. возвратить Выгодоприобретателю аванс (часть аванса) вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения Страхователем своих обязательств по такому Договору подряда, в пределах определенной в договоре страхования суммы (страховой суммы).

2.1.2. Объектом страхования являются имущественные интересы Страхователя, связанные с риском наступления ответственности за нарушение (неисполнение или ненадлежащее исполнение) Договора подряда в виде обязанности возместить возникший вследствие этого реальный ущерб у Выгодоприобретателя, в т.ч. возвратить в связи с нарушением обязательств Страхователя по возврату Выгодоприобретателю аванс (часть аванса) по такому Договору подряда.

2.1.3. Если иного не предусмотрено договором страхования, объектом страхования также является риск возникновения непредвиденных расходов Страхователя на защиту, в том числе оказание юридической помощи (далее – Расходы на защиту).

Под непредвиденными расходами Страхователя понимаются согласованные со Страховщиком необходимые и целесообразные расходы на защиту, которые Страхователь понес или должен будет понести в связи с предъявлением ему требований о возмещении реального ущерба по предполагаемым и произошедшим страховым случаям.

Расходы на защиту включают согласованные со Страховщиком расходы на оказание юридической помощи при ведении дел в судебных и арбитражных органах, включая оплату услуг адвокатов и иных полномочных представителей, расходы на оплату услуг экспертов, а также иные согласованные со Страховщиком расходы, произведенные с целью выяснения обстоятельств предполагаемых и произошедших страховых случаев, степени вины Страхователя, а также с целью устранения/уменьшения заявленных Выгодоприобретателем требований о возмещении реального ущерба.

2.1.4. По Разделу № 1 настоящих Правил застрахованным считается только риск ответственности самого Страхователя.

2.2. ВЫГОДОПРИБРЕТАТЕЛЬ

2.2.1. Выгодоприобретатель - лицо, перед которым Страхователь может нести ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение договора подряда, заключенного с использованием конкурентных способов заключения договоров (далее – договор подряда).

2.2.2. Риск ответственности за нарушение (неисполнение или ненадлежащее исполнение) Договора подряда считается застрахованным в пользу заказчика по такому Договору подряда (Выгодоприобретателя), перед которым по условиям этого Договора подряда Страхователь должен нести гражданско-правовую ответственность.

2.3. СТРАХОВОЙ РИСК

2.3.1. Страховым риском по Разделу № 1 настоящих Правил является риск возникновения ответственности Страхователя за неисполнение или ненадлежащее исполнение договора подряда в виде обязанности возместить возникший вследствие этого реальный ущерб Выгодоприобретателя, в т.ч. возвратить аванс (часть аванса) по такому Договору подряда.

2.4. СТРАХОВОЙ СЛУЧАЙ. СТРАХОВОЕ ПОКРЫТИЕ

2.4.1. Страховым случаем в рамках Раздела № 1 настоящих Правил является возникновение в течение периода страхования обязанности Страхователя возместить в порядке, установленном гражданским законодательством Российской Федерации реальный ущерб, причиненный заказчику (Выгодоприобретателю) по Договору подряда, в т.ч. возвратить заказчику (Выгодоприобретателю) аванс (часть аванса), полученный Страхователем от заказчика (Выгодоприобретателя) по Договору подряда, вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения Страхователем своих обязательств по такому Договору подряда.

2.4.2. Событие, указанное в п. 2.4.1. настоящих Правил, является страховым случаем при одновременном соблюдении следующих условий:

- имевшее место событие не подпадает ни под одно из исключений из страхования;
- имеется причинно-следственная связь между причинением Выгодоприобретателю реального ущерба и неисполнением или ненадлежащим исполнением Страхователем своих обязательств по договору подряда;

- причинение ущерба произошло на территории страхования и требование о его возмещении предъявлено Страхователю на территории страхования в течение периода страхования или 24 месяцев после его окончания;

- нарушение Договора подряда было допущено в период членства Страхователя в Саморегулируемой организации;

- Договор подряда, в результате неисполнения или ненадлежащего исполнения работ по которому у Выгодоприобретателя возник реальный ущерб, был заключен Страхователем, являющимся на момент заключения такого Договора подряда членом Саморегулируемой организации;

- неисполнение или ненадлежащее исполнение Договора подряда имело место в течение периода страхования;

- факт возникновения обязанности Страхователя возместить реальный ущерб, причиненный Выгодоприобретателю в результате неисполнения или ненадлежащего исполнения Страхователем Договора подряда, а также размер причиненного ущерба, установлены вступившим в законную силу решением суда (в течение периода страхования или 24 месяцев после его окончания);

- решением суда, вступившим в законную силу (в течение периода страхования и 24 месяцев после его окончания), признана несостоятельность (банкротство) Страхователя.

2.4.3. Моментом наступления страхового случая является момент неисполнения или ненадлежащего исполнения договора подряда. Если момент нарушения договора подряда не может быть установлен, моментом наступления страхового случая признается момент, когда такое нарушение договора подряда было обнаружено или момент сдачи Выгодоприобретателю результатов таких работ либо их соответствующей части, если результаты работ сдаются Выгодоприобретателю поэтапно.

2.4.4. Не являются страховыми случаями по Разделу № 1:

2.4.4.1. К исключениям из состава событий, на случай наступления которых производится страхование, относятся:

- 1) неисполнение или ненадлежащее исполнение Страхователем Договора подряда, если его неисполнение или ненадлежащее исполнение вызвано неисполнением заказчиком (Выгодоприобретателем) своих обязательств по такому договору (включая, но не ограничиваясь, задержкой передачи документов, необходимых для исполнения Страхователем Договора подряда, нарушения заказчиком графика финансирования, нарушения заказчиком порядка приема выполненных работ по Договору подряда);

- 2) неисполнение или ненадлежащее исполнение Страхователем Договора подряда, если его неисполнение или ненадлежащее исполнение произошло в результате преднамеренного или фиктивного банкротства Страхователя;

3) неисполнение или ненадлежащее исполнение Страхователем Договора подряда, если его неисполнение или ненадлежащее исполнение возникло вследствие издания акта государственного органа, в результате введения новых законодательных и/или нормативных правовых актов, вступивших в силу после заключения Страхователем Договора подряда, и приведшего к невозможности исполнения Страхователем своих обязательств по Договору подряда полностью или частично;

4) неисполнение или ненадлежащее исполнение Страхователем Договора подряда, если его неисполнение или ненадлежащее исполнение возникло вследствие действий (бездействия) органов государственной власти и местного самоуправления;

5) неисполнение или ненадлежащее исполнение Страхователем Договора подряда, если его неисполнение или ненадлежащее исполнение возникло вследствие действия непреодолимой силы.

6) неисполнение или ненадлежащее исполнение Страхователем Договора подряда, заключенного в отношении работ/услуг для осуществления которых в соответствии со статьями 47, 48, 51, 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации не требуется быть членом Саморегулируемой организации;

7) неисполнение или ненадлежащее исполнение Страхователем обязательств по договору подряда явилось результатом обесценивания денежных средств, изменения рыночной конъюнктуры, инфляции и/или дефолта. Указанные обстоятельства неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по договору подряда признаются наступившими, если Страхователем не будет доказано обратное;

8) неисполнение или ненадлежащее исполнение Страхователем обязательств по договору подряда явилось следствием неисполнения или ненадлежащего исполнения своих обязательств перед Страхователем банковскими, кредитными, лизинговыми и иными финансовыми организациями;

9) неисполнение или ненадлежащее исполнение Страхователем обязательств по договору строительного подряда, заключенного (заключенных) с использованием конкурентных способов заключения договоров, вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения договора (договоров) подряда на выполнение инженерных изысканий или подготовку проектной документации, заключенного (заключенных) с лицами иными, чем Страхователь, в отношении того же самого объекта капитального строительства;

10) неисполнение или ненадлежащее исполнение Страхователем обязательств по Договору подряда, если оно вызвано умышленными действиями Страхователя, направленными на неисполнение или ненадлежащее исполнения своих обязательств по Договору подряда;

11) неисполнение или ненадлежащее исполнение Страхователем обязательств по Договору подряда на подготовку проектной документации, заключенного (заключенных) с использованием конкурентных способов заключения договоров, вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения договора (договоров) подряда на выполнение инженерных изысканий, заключенного (заключенных) с лицами иными, чем Страхователь, в отношении того же самого объекта капитального строительства;

12) требование о выплате любых косвенных убытков, возникших в результате страхового события. Под косвенными убытками понимаются убытки, которые связаны с наступившим страховым случаем опосредованно (случайно) и наступление которых, а также их размер Страховщик не мог предвидеть при заключении договора страхования (например, наступление ответственности Выгодоприобретателя за неисполнение или ненадлежащее исполнение другого договора, исполнение которого связано с исполнением Договора подряда, или необходимость понести дополнительные затраты на исполнение другого договора, исполнение которого связано с исполнением Договора подряда, и т.д.).

Исключения из страхования по пп. 6),7), 8), 12) п.2.4.4.1 настоящих Правил могут не применяться к договору страхования по соглашению его сторон.

2.4.4.2. При страховании в соответствии с Разделом № 1 настоящих Правил не относятся к страховым случаям и не возмещаются:

1) любые требования заказчика (Выгодоприобретателя) о возмещении убытков, причиненных в результате распространения сведений, составляющих коммерческую, служебную, государственную тайну, или распространения другой конфиденциальной информации, а также требования о возмещении ущерба деловой репутации;

2) убытки, вызванные курсовой разницей;

3) неустойки, пени, штрафы, включая судебную неустойку, в том числе, если неустойки, пени, штрафы предусмотрены Договором подряда, а также проценты за пользование чужими денежными средствами (как предусмотрено статьями 317.1 и 395 Гражданского кодекса Российской Федерации);

4) убытки, возникшие в результате порчи и/или утраты переданного заказчиком (Выгодоприобретателем) Страхователю имущества, оборудования и т.д., необходимого для исполнения Страхователем своих обязательств по Договору подряда;

5) неполученные доходы (упущенная выгода).

б) требования Страхователя о возмещении ему аванса (части аванса), который он вернул Выгодоприобретателю по Разделу № 1 настоящих Правил, либо который был возвращен Выгодоприобретателем иным образом (включая, но не ограничиваясь зачетом встречных требований, инкассовым списанием со счета Страхователя на основании исполнительного листа и так далее).

2.4.4.3. Случаи освобождения Страховщика от выплаты страхового возмещения и отказов в выплате страхового возмещения устанавливаются в соответствии с законодательством Российской Федерации и с учетом настоящих Правил.

2.5. СТРАХОВАЯ СУММА. ВОЗМЕЩАЕМЫЙ РЕАЛЬНЫЙ УЩЕРБ

2.5.1. Страховая сумма - денежная сумма, которая определена в порядке, установленном федеральным законом и (или) договором страхования при его заключении, и исходя из которой устанавливаются размер страховой премии (страховых взносов) и размер страховой выплаты при наступлении страхового случая.

Страховая сумма по страхованию риска ответственности Страхователя (Раздел 1 настоящих Правил страхования) составляет сумму, равную 2,5 (двум с половиной) процентам от минимального компенсационного фонда СРО по обеспечению договорных обязательств, сформированного на дату заключения Договора страхования.

2.5.2. Страховая сумма уменьшается на величину произведенных Страховщиком выплат страхового возмещения (агрегатная страховая сумма).

2.5.3. Изменения страховой суммы в течение срока действия Договора страхования могут быть произведены на основании письменного заявления Страхователя и оформляются дополнительным соглашением Сторон.

2.5.4. По Разделу №1 настоящих Правил страхования подлежит возмещению следующий реальный ущерб Выгодоприобретателю:

2.5.4.1. подлежащий возврату Выгодоприобретателю аванс (часть аванса), полученный Страхователем по Договору подряда, при условии, что документацией о проведении конкурентной процедуры и/или Договором подряда не было предусмотрено обеспечение исполнения Договора подряда в виде внесения денежных средств на указанный заказчиком счет или в виде независимой (банковской) гарантии, либо было предусмотрено обеспечение исполнения Договора подряда в виде независимой (банковской) гарантии, но такая гарантия отсутствовала на момент неисполнения или ненадлежащего исполнения Договора подряда по причине отзыва у выдавшего такую гарантию банка лицензии на осуществление банковских операций в соответствии с законодательством Российской Федерации, либо в случае недостаточности обеспечения исполнения Договора подряда для возмещения ущерба Выгодоприобретателя, и в случае,

когда указанный Договор подряда был расторгнут в установленном законодательством Российской Федерации порядке по причине неисполнения или ненадлежащего исполнения Договора подряда;

2.5.4.2. затраты Выгодоприобретателя на проведение новой конкурентной процедуры (конкурса, аукциона, иного мероприятия в рамках использования конкурентного способа заключения договоров) для заключения нового Договора подряда взамен Договора подряда, в отношении которого осуществляется страхование.

2.5.5. Договором страхования может быть установлена франшиза.

Франшиза - часть убытков, которая определена федеральным законом и (или) договором страхования, не подлежит возмещению страховщиком страхователю или иному лицу, интерес которого застрахован в соответствии с условиями договора страхования, и устанавливается в виде определенного процента от страховой суммы или в фиксированном размере.

В соответствии с условиями страхования франшиза может быть условной (страховщик освобождается от возмещения убытка, если его размер не превышает размер франшизы, однако возмещает его полностью в случае, если размер убытка превышает размер франшизы) и безусловной (размер страховой выплаты определяется как разница между размером убытка и размером франшизы).

Договором страхования могут быть предусмотрены иные виды франшизы.

2.5.6. Аванс (часть аванса), подлежащий возврату Выгодоприобретателю Страхователем согласно п. 2.5.4.1 настоящих Правил, определяется в виде разницы между полученной Страхователем от Выгодоприобретателя суммой денежных средств в качестве аванса (предварительной оплаты) по Договору подряда и суммой денежных средств, определяемой путем сложения величины денежных средств, на которые Страхователь имеет право за выполненные (частично выполненные) договорные обязательства по Договору подряда, и величины денежных средств погашенной задолженности Страхователя перед Выгодоприобретателем по этим договорным обязательствам (в том числе за счет иного имущества и/или имущественных прав), а также за минусом денежной суммы, которую Выгодоприобретатель получил или может получить по независимой (банковской) гарантии, либо путем списания средств, внесенных Страхователем на указанный Выгодоприобретателем счет, принятых в качестве обеспечения исполнения обязательств по заключенному Договору подряда.

2.5.7. Если иного не предусмотрено договором страхования, по Разделу № 1 настоящих Правил при наступлении страхового случая в пределах страховой суммы подлежат возмещению следующие непредвиденные расходы Страхователя на защиту: согласованные со Страховщиком необходимые и целесообразные расходы на оказание юридической помощи при ведении дел в судебных и арбитражных органах, включая оплату услуг адвокатов, расходы на оплату услуг экспертов, а также иные согласованные со Страховщиком расходы, произведенные с целью выяснения обстоятельств предполагаемых и произошедших страховых случаев, степени вины Страхователя, защиты Страхователя с целью устранения/уменьшения размера заявленных требований о возмещении реального ущерба.

2.6. СТРАХОВОЙ ТАРИФ. СТРАХОВАЯ ПРЕМИЯ

2.6.1. Страховой тариф - ставка страховой премии с единицы страховой суммы с учетом объекта страхования и характера страхового риска, а также других условий страхования, в том числе наличия франшизы и ее размера в соответствии с условиями страхования.

2.6.2. Под страховой премией понимается плата за страхование, которую Страхователь обязан уплатить Страховщику в порядке и в сроки, установленные договором

страхования. Страховым взносом признается часть страховой премии при оплате ее в рассрочку.

2.6.3. При заключении конкретного договора страхования Страховщик применяет рассчитанные им базовые страховые тарифы (Приложение 1 к настоящим Правилам), определяющие страховую премию, взимаемую с единицы страховой суммы, с учетом объекта страхования и характера страхового риска (страховая премия получается путем умножения страхового тарифа в процентах на страховую сумму).

Размер страховой премии исчисляется, исходя из страховых сумм, тарифных ставок, срока страхования и франшизы.

2.6.4. Основываясь на базовых тарифных ставках, Страховщик, в каждом конкретном случае при заключении договора страхования, для определения реальной тарифной ставки, учитывающей степень страхового риска и особенность имущественных интересов конкретного лица (Страхователя), вправе применять к базовым тарифным ставкам повышающие и понижающие коэффициенты, указанные в Приложении 1 к настоящим Правилам.

Наличие минимальных и максимальных значений повышающих / понижающих коэффициентов позволяет Страховщику более полно учитывать особенности деятельности Страхователя, возможные факторы риска и определять наиболее реальную тарифную ставку по конкретному договору страхования, что является одним из условий обеспечения финансовой устойчивости Страховщика.

В связи с отсутствием какой-либо утвержденной методики (рекомендаций) экономического обоснования повышающих и понижающих коэффициентов, применяемых при определении конкретного страхового тарифа по конкретному договору добровольного страхования, их минимальные и максимальные значения, диапазоны применения, а также основные факторы риска, указанные в Приложении 1 к настоящим Правилам, определены с учетом многолетней практики применения системы повышающих (понижающих) коэффициентов российскими страховыми организациями.

Основанием для применения Страховщиком повышающих или понижающих коэффициентов (Приложение 1 к настоящим Правилам) являются результаты проведенной им оценки страхового риска, осуществляемой на основании: информации и документов, представленных Страхователем с заявлением на страхование, как из числа указанных в настоящих Правилах, так и дополнительно запрошенных Страховщиком; информации, самостоятельно полученной Страховщиком; заключений экспертов и оценщиков, которые позволяют Страховщику в совокупности выявить факторы риска, повышающие или понижающие вероятность наступления страхового случая по каждому из страховых рисков, включаемых в договор страхования, определить особенности деятельности Страхователя.

При наличии факторов риска увеличивающих вероятность наступления страхового события по конкретному страховому риску (рискам) Страховщик применяет к базовой тарифной ставке повышающие коэффициенты (конкретное значение определяется исходя из вида, количества и значимости факторов риска по своему воздействию на наступление страхового случая), а при отсутствии факторов риска или их незначительном влиянии на наступление страхового случая, Страховщик применяет к базовой тарифной ставке понижающие коэффициенты.

Обоснование необходимости применения к базовой тарифной ставке повышающих или понижающих коэффициентов, их конкретный размер в установленных настоящими Правилами диапазонах применения, перечисление факторов риска, увеличивающих вероятность наступления страхового случая, и обстоятельств, понижающих вероятность наступления страхового случая, производится Страховщиком в конкретном договоре страхования с учетом оценки страхового риска.

При этом Страховщик руководствуется правом, предоставленным ему Гражданским кодексом РФ и Законом РФ "Об организации страхового дела в Российской Федерации" на оценку страхового риска.

Конкретный размер страхового тарифа определяется договором страхования по соглашению сторон.

2.6.5. По договорам, заключенным на срок менее 1 года, страховая премия уплачивается, если иное не предусмотрено договором страхования, единовременно в следующем размере от суммы годовой премии:

до 1 месяца - 20%; до 1,5 месяца - 25%; до 2 месяцев - 30%; до 3 месяцев - 40%; до 4 месяцев - 50%; до 5 месяцев - 60%; до 6 месяцев - 70%; до 7 месяцев - 75%; до 8 месяцев - 80%; до 9 месяцев - 85%; до 10 месяцев - 90%; до 11 месяцев - 95%.

По договорам, заключенным на срок более одного года (в целых годах), страховая премия рассчитывается Страховщиком за весь период действия договора страхования путем умножения годовой страховой премии на количество лет страхования.

При заключении договора страхования на срок более одного года (не в целых годах) размер страховой премии рассчитывается в следующем порядке: годовая страховая премия делится на двенадцать, полученная величина умножается на срок действия договора в месяцах. При этом неполный месяц принимается за полный.

2.6.6. Страховая премия подлежит оплате единовременным платежом при заключении договора страхования, если в договоре страхования не установлены иные порядок и сроки уплаты страховой премии.

2.6.7. Оплата страховой премии производится наличным платежом или по безналичному расчету.

При оплате страховой премии безналичным путем днем ее оплаты считается день поступления денежных средств на расчетный счет Страховщика или его представителя. При оплате страховой премии наличным путем днем оплаты страховой премии считается день оплаты страховой премии в кассу Страховщика или его представителю.

2.6.8. Если договором страхования предусмотрено, что он вступает в силу с 00 часов дня, следующего за днем оплаты страховой премии или ее первого взноса, то в случае неоплаты страховой премии (первого страхового взноса – при оплате страховой премии в рассрочку) договор страхования считается не вступившим в силу.

В случае оплаты страховой премии (первого страхового взноса) в сумме меньшей, чем предусмотрено в договоре страхования, Страховщик возвращает полученную сумму Страхователю в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты ее получения, если иное не предусмотрено договором страхования, и договор считается не вступившим в силу. Договором страхования может быть предусмотрен иной срок его вступления в силу.

2.6.9. Если договор страхования вступает в силу с определенной календарной даты или с даты наступления определенного события (например, с момента получения лицензии) и при этом по условиям договора страховая премия (первый страховой взнос) подлежит уплате в течение определенного договором срока с даты его вступления в силу, то в случае неоплаты страховой премии (первого страхового взноса) в срок, предусмотренный договором страхования, либо оплаты страховой премии (первого страхового взноса) в сумме меньшей, чем предусмотрено в договоре страхования, договор страхования автоматически досрочно прекращает свое действие с 00 часов дня, следующего за днем, определенным как последний день уплаты страховой премии (первого страхового взноса). В данном случае письменное уведомление Страховщика Страхователю не направляется, равно, как и не оформляется соглашение об автоматическом досрочном прекращении договора страхования. При этом Страхователь обязан в течение срока, установленного Страховщиком, оплатить причитающуюся часть страховой премии за период, в течение которого действовал договор страхования на основании выставленного Страховщиком счета.

2.6.10. При неоплате очередного страхового взноса (при оплате страховой премии в рассрочку) в сроки, установленные договором страхования, последний автоматически досрочно прекращает свое действие с 00 часов дня, следующего за днем, определенным как последний день уплаты очередного страхового взноса. В данном случае письменное

уведомление Страховщика Страхователю не направляется, равно, как и не оформляется соглашение об автоматическом досрочном прекращении договора страхования.

При этом Страхователь обязан в течение срока, установленного Страховщиком, оплатить причитающуюся часть страховой премии за период, в течение которого действовал договор страхования на основании выставленного Страховщиком счета.

Если страховой случай наступит до даты уплаты страховой премии в полном объеме, Страховщик при определении размера, подлежащего выплате страхового возмещения, производит зачет неуплаченной суммы страховой премии.

3.Раздел 2. Страхование финансовых рисков, возникающих вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения договора подряда, заключенного с использованием конкурентных способов заключения договоров

3.1. ЗАСТРАХОВАННЫЕ ЛИЦА. ВЫГОДОПРИБРЕТАТЕЛИ

3.1.1. По Разделу № 2 настоящих Правил может быть застрахован финансовый риск самого Страхователя - члена Саморегулируемой организации, а также всех членов Саморегулируемой организации, внесших взносы в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Саморегулируемой организации (Застрахованные лица).

3.1.2. По Разделу № 2 настоящих Правил Страхователем может являться Саморегулируемая организация. В этом случае страхуется финансовый риск всех членов Саморегулируемой организации, внесших взносы в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Саморегулируемой организации (Застрахованные лица).

3.2. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ

3.2.1. По Разделу №2 настоящих Правил страхования Страховщик обязуется за обусловленную договором плату (страховую премию) при наступлении предусмотренного договором события (страхового случая) возместить Страхователю и/или Застрахованному лицу возникшие у него непредвиденные расходы в размере дополнительного взноса, необходимого к внесению в соответствии с частью 8 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации или уставом Саморегулируемой организации, если в нем предусмотрена обязанность членов Саморегулируемой организации вносить дополнительные взносы в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Саморегулируемой организации для его пополнения в случае выплаты при условии, что его размер не стал ниже минимального размера, определяемого в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Саморегулируемой организации, в случае, когда такая обязанность возникла в результате выплаты из фонда обеспечения договорных обязательств, вызванной неисполнением или ненадлежащим исполнением обязательств членом Саморегулируемой организации по Договору подряда, в пределах определенной в договоре страхования суммы (страховой суммы).

3.3. ОБЪЕКТ СТРАХОВАНИЯ

3.3.1. Объектом страхования по Разделу № 2 настоящих Правил являются имущественные интересы Страхователя (Застрахованных лиц), связанные с возникновением непредвиденных расходов в размере дополнительного взноса, необходимого к внесению в соответствии с частью 8 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации или уставом Саморегулируемой организации, если в нем предусмотрена обязанность членов Саморегулируемой организации вносить дополнительные взносы в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств

Саморегулируемой организации для его пополнения в случае выплаты, при условии, что его размер не стал ниже минимального размера, определяемого в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Саморегулируемой организации вследствие выплаты из этого фонда возмещения реального ущерба, – а также неустойки (штрафа) Выгодоприобретателю по Разделу № 1 настоящих Правил в результате неисполнения или ненадлежащего исполнения Страхователем Договора подряда.

3.3.2. Если иного не предусмотрено договором страхования, объектом страхования также является риск возникновения непредвиденных расходов Страхователя (Застрахованного лица) на защиту, в т.ч. оказание юридической помощи (далее – Расходы на защиту).

Под непредвиденными расходами Страхователя (Застрахованного лица) в рамках настоящих Правил понимаются согласованные со Страховщиком расходы на защиту, которые эти лица понесли или должны будут понести в связи с предъявлением Выгодоприобретателем по Разделу № 1 к Саморегулируемой организации требования о возмещении реального ущерба, а также неустойки (штрафа), по предполагаемым и произошедшим страховым случаям.

Расходы на защиту в рамках настоящих Правил включают согласованные со Страховщиком расходы на оказание юридической помощи при ведении дел в судебных и арбитражных органах, включая оплату услуг адвокатов и иных полномочных представителей, расходы на оплату услуг экспертов, а также иные согласованные со Страховщиком расходы, произведенные с целью выяснения обстоятельств предполагаемых и произошедших страховых случаев, степени вины Страхователя (Застрахованного лица), а также с целью устранения/уменьшения заявленных Выгодоприобретателем по Разделу № 1 к Саморегулируемой организации требований о возмещении реального ущерба, а также неустойки (штрафа).

3.4. СТРАХОВОЙ РИСК. СТРАХОВОЙ СЛУЧАЙ. СТРАХОВОЕ ПОКРЫТИЕ

3.4.1. Страховым риском является риск возникновения у Страхователя и (Застрахованных лиц) обязанности в соответствии с частью 8 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации и уставом Саморегулируемой организации, если в нем предусмотрена обязанность членов Саморегулируемой организации вносить дополнительные взносы в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Саморегулируемой организации для его пополнения в случае выплаты при условии, что его размер не стал ниже минимального размера, определяемого в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, внести дополнительные взносы в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Саморегулируемой организации вследствие выплаты из этого компенсационного фонда возмещения заказчику по Договору подряда (Выгодоприобретателю по Разделу № 1 настоящих Правил) реального ущерба, а также неустойки (штрафа) в результате неисполнения или ненадлежащего исполнения Страхователем Договора подряда

3.4.2. Страховым случаем по Разделу № 2 настоящих Правил является возникновение у Страхователя (Застрахованных лиц) обязанности в соответствии с частью 8 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации или уставом Саморегулируемой организации, если в нем предусмотрена обязанность членов Саморегулируемой организации вносить дополнительные взносы в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Саморегулируемой организации для его пополнения в случае выплаты при условии, что его размер не стал ниже минимального размера, определяемого в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, внести дополнительные взносы в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Саморегулируемой организации вследствие выплаты из компенсационного фонда

обеспечения договорных обязательств возмещения реального ущерба, а также неустойки (штрафа) Выгодоприобретателю по Разделу №1 настоящих Правил в результате неисполнения или ненадлежащего исполнения Страхователем (или Застрахованным лицом в случае, указанном в п.3.1.2 настоящих Правил) Договора подряда.

3.4.3. Событие, указанное в п. 3.4.2 настоящих Правил, является страховым случаем при одновременном соблюдении следующих условий:

– имеется причинно-следственная связь между неисполнением/ненадлежащим исполнением Страхователем (или Застрахованным лицом в случае, указанном в п. 3.1.2 настоящих Правил) своих обязательств по Договору подряда и возникновением обязанности Страхователя (Застрахованных лиц) внести дополнительные взносы в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, вследствие выплаты из средств этого компенсационного фонда в соответствии с пунктом 8 статьи 55.16 и статьей 60.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, уставом Саморегулируемой организации, если в нем предусмотрена обязанность членом Саморегулируемой организации вносить дополнительные взносы в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Саморегулируемой организации для его пополнения в случае выплаты при условии, что его размер не стал ниже минимального размера, определяемого в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, и статьей 60.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

– Договор подряда, в результате неисполнения или ненадлежащего исполнения работ по которому из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в соответствии со статьей 60.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации была произведена выплата, был заключен Страхователем (или Застрахованным лицом в случае, указанном в п. 3.1.2 настоящих Правил), являющимся на момент заключения такого Договора подряда, членом Саморегулируемой организации;

– возникновение обязанности Страхователя (Застрахованных лиц) внести в порядке, установленном гражданским законодательством Российской Федерации, дополнительный взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств вследствие выплаты из средств этого компенсационного фонда в соответствии со статьей 60.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, произошедшей в результате неисполнения или ненадлежащего исполнения Страхователем (или Застрахованным лицом в случае, указанном в п. 3.1.2 настоящих Правил) Договора подряда, произошло в течение периода страхования.

– возникновение обязанности у Страхователя (Застрахованных лиц) внести в порядке, установленном гражданским законодательством Российской Федерации, дополнительные взносы в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств подтверждено вступившим в законную силу решением суда о взыскании с Саморегулируемой организации из средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств возмещения реального ущерба, причиненного Заказчику по Договору подряда, а также неустойки (штрафа) вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения Страхователем (или Застрахованным лицом в случае, указанном в п. 3.1.2 настоящих Правил) своих обязательств по этому договору строительного подряда.

3.4.4. Возмещение Саморегулируемой организацией реального ущерба вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения Страхователем обязательств по Договору подряда, а также неустойки (штрафа) по такому Договору подряда, осуществлено Саморегулируемой организацией на основании вступившего в силу решения суда о взыскании с Саморегулируемой организации из средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в пользу заказчика по Договору подряда реального ущерба, а также неустойки (штрафа), причиненного заказчику вследствие неисполнения

или ненадлежащего исполнения Страхователем (или Застрахованным лицом в случае, указанном в п. 3.1.2 настоящих Правил) своих обязательств по такому Договору подряда.

3.4.5. Моментом наступления страхового случая является момент выплаты Саморегулируемой организацией на основании вступившего в силу решения суда о взыскании с Саморегулируемой организации из средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в пользу заказчика по Договору подряда реального ущерба, а также неустойки (штрафа), причиненного заказчику вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения Страхователем своих обязательств по такому Договору подряда.

3.4.6. Исключения из страхования по Разделу № 2 не установлены. Случаи освобождения Страховщика от выплаты страхового возмещения и отказов в выплате страхового возмещения устанавливаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3.5. СТРАХОВАЯ СУММА.

3.5.1. Страховая сумма - денежная сумма, которая определена в порядке, установленном федеральным законом и (или) договором страхования при его заключении, и исходя из которой устанавливаются размер страховой премии (страховых взносов) и размер страховой выплаты при наступлении страхового случая.

Страховая сумма по Разделу №2 настоящих Правил страхования равна 22,5 (двадцати двум с половиной) процентам средств минимального размера компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Саморегулируемой организации.

3.5.2. Страховая сумма уменьшается на величину произведенных Страховщиком выплат страхового возмещения (агрегатная страховая сумма).

3.5.3. Изменения страховой суммы в течение срока действия Договора страхования могут быть произведены на основании письменного заявления Страхователя и оформляются дополнительным соглашением Сторон.

3.5.4. По Разделу № 2 настоящих Правил при наступлении страхового случая в пределах страховой суммы возмещаются дополнительные взносы в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, подлежащие внесению Страхователем (Застрахованными лицами) в целях увеличения размера соответствующего компенсационного фонда Саморегулируемой организации в соответствии с частью 8 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации или уставом Саморегулируемой организации, если в нем предусмотрена обязанность членом Саморегулируемой организации вносить дополнительные взносы в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Саморегулируемой организации для его пополнения в случае выплаты при условии, что его размер не стал ниже минимального размера, определяемого в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, до соответственно минимального или фактического размера компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств на момент выплаты из него, вызванной неисполнением или ненадлежащим исполнением обязательств членом Саморегулируемой организации по Договору подряда.

3.5.5. Договором страхования может быть установлена франшиза.

Франшиза - часть убытков, которая определена федеральным законом и (или) договором страхования, не подлежит возмещению страховщиком страхователю или иному лицу, интерес которого застрахован в соответствии с условиями договора страхования, и устанавливается в виде определенного процента от страховой суммы или в фиксированном размере.

В соответствии с условиями страхования франшиза может быть условной (страховщик освобождается от возмещения убытка, если его размер не превышает размер

франшизы, однако возмещает его полностью в случае, если размер убытка превышает размер франшизы) и безусловной (размер страховой выплаты определяется как разница между размером убытка и размером франшизы).

Договором страхования могут быть предусмотрены иные виды франшизы.

3.5.6. Если иного не предусмотрено Договором страхования, по Разделу № 2 настоящих Правил при наступлении страхового случая в пределах страховой суммы подлежат возмещению следующие непредвиденные расходы Страхователя (Застрахованных лиц) на защиту:

3.5.6.1. согласованные со Страховщиком необходимые и целесообразные расходы на оказание юридической помощи при ведении дел в судебных и арбитражных органах, включая оплату услуг адвокатов, расходы на оплату услуг экспертов, а также иные согласованные со Страховщиком расходы, произведенные с целью выяснения обстоятельств предполагаемых и произошедших страховых случаев, степени вины Страхователя (Застрахованных лиц), защиты Страхователя (Застрахованных лиц) с целью устранения/уменьшения размера заявленных Выгодоприобретателем по Разделу № 1 настоящих правил к Саморегулируемой организации требований о возмещении реального ущерба, а также неустойки (штрафа).

3.6. СТРАХОВОЙ ТАРИФ. СТРАХОВАЯ ПРЕМИЯ

3.6.1. Страховой тариф - ставка страховой премии с единицы страховой суммы с учетом объекта страхования и характера страхового риска, а также других условий страхования, в том числе наличия франшизы и ее размера в соответствии с условиями страхования.

3.6.2. Под страховой премией понимается плата за страхование, которую Страхователь обязан уплатить Страховщику в порядке и в сроки, установленные договором страхования. Страховым взносом признается часть страховой премии при оплате ее в рассрочку.

3.6.3. При заключении конкретного договора страхования Страховщик применяет рассчитанные им базовые страховые тарифы (Приложение 1 к настоящим Правилам), определяющие страховую премию, взимаемую с единицы страховой суммы, с учетом объекта страхования и характера страхового риска (страховая премия получается путем умножения страхового тарифа в процентах на страховую сумму).

Размер страховой премии исчисляется, исходя из страховых сумм, тарифных ставок, срока страхования и франшизы.

3.6.4. Основываясь на базовых тарифных ставках, Страховщик, в каждом конкретном случае при заключении договора страхования, для определения реальной тарифной ставки, учитывающей степень страхового риска и особенность имущественных интересов конкретного лица (Страхователя), вправе применять к базовым тарифным ставкам повышающие и понижающие коэффициенты, указанные в Приложении 1 к настоящим Правилам.

Наличие минимальных и максимальных значений повышающих / понижающих коэффициентов позволяет Страховщику более полно учитывать особенности деятельности Страхователя, возможные факторы риска и определять наиболее реальную тарифную ставку по конкретному договору страхования, что является одним из условий обеспечения финансовой устойчивости Страховщика.

В связи с отсутствием какой-либо утвержденной методики (рекомендаций) экономического обоснования повышающих и понижающих коэффициентов, применяемых при определении конкретного страхового тарифа по конкретному договору добровольного страхования, их минимальные и максимальные значения, диапазоны применения, а также основные факторы риска, указанные в Приложении 1 к настоящим Правилам, определены

с учетом многолетней практики применения системы повышающих (понижающих) коэффициентов российскими страховыми организациями.

Основанием для применения Страховщиком повышающих или понижающих коэффициентов (Приложение 1 к настоящим Правилам) являются результаты проведенной им оценки страхового риска, осуществляемой на основании: информации и документов, представленных Страхователем с заявлением на страхование, как из числа указанных в настоящих Правилах, так и дополнительно запрошенных Страховщиком; информации, самостоятельно полученной Страховщиком; заключений экспертов и оценщиков, которые позволяют Страховщику в совокупности выявить факторы риска, повышающие или понижающие вероятность наступления страхового случая по каждому из страховых рисков, включаемых в договор страхования, определить особенности деятельности Страхователя.

При наличии факторов риска увеличивающих вероятность наступления страхового события по конкретному страховому риску (рискам) Страховщик применяет к базовой тарифной ставке повышающие коэффициенты (конкретное значение определяется исходя из вида, количества и значимости факторов риска по своему воздействию на наступление страхового случая), а при отсутствии факторов риска или их незначительном влиянии на наступление страхового случая, Страховщик применяет к базовой тарифной ставке понижающие коэффициенты.

Обоснование необходимости применения к базовой тарифной ставке повышающих или понижающих коэффициентов, их конкретный размер в установленных настоящими Правилами диапазонах применения, перечисление факторов риска, увеличивающих вероятность наступления страхового случая, и обстоятельств, понижающих вероятность наступления страхового случая, производится Страховщиком в конкретном договоре страхования с учетом оценки страхового риска.

При этом Страховщик руководствуется правом, предоставленным ему Гражданским кодексом РФ и Законом РФ "Об организации страхового дела в Российской Федерации" на оценку страхового риска.

Конкретный размер страхового тарифа определяется договором страхования по соглашению сторон.

3.6.5. По договорам, заключенным на срок менее 1 года, страховая премия уплачивается, если иное не предусмотрено договором страхования, единовременно в следующем размере от суммы годовой премии:

до 1 месяца - 20%; до 1,5 месяца - 25%; до 2 месяцев - 30%; до 3 месяцев - 40%; до 4 месяцев - 50%; до 5 месяцев - 60%; до 6 месяцев - 70%; до 7 месяцев - 75%; до 8 месяцев - 80%; до 9 месяцев - 85%; до 10 месяцев - 90%; до 11 месяцев - 95%.

По договорам, заключенным на срок более одного года (в целых годах), страховая премия рассчитывается Страховщиком за весь период действия договора страхования путем умножения годовой страховой премии на количество лет страхования.

При заключении договора страхования на срок более одного года (не в целых годах) размер страховой премии рассчитывается в следующем порядке: годовая страховая премия делится на двенадцать, полученная величина умножается на срок действия договора в месяцах. При этом неполный месяц принимается за полный.

3.6.6. Страховая премия подлежит оплате единовременным платежом при заключении договора страхования, если в договоре страхования не установлены иные порядок и сроки уплаты страховой премии.

3.6.7. Оплата страховой премии производится наличным платежом или по безналичному расчету.

При оплате страховой премии безналичным путем днем ее оплаты считается день поступления денежных средств на расчетный счет Страховщика или его представителя. При оплате страховой премии наличным путем днем оплаты страховой премии считается день оплаты страховой премии в кассу Страховщика или его представителю.

3.6.8. Если договором страхования предусмотрено, что он вступает в силу с 00 часов дня, следующего за днем оплаты страховой премии или ее первого взноса, то в случае неоплаты страховой премии (первого страхового взноса – при оплате страховой премии в рассрочку) договор страхования считается не вступившим в силу.

В случае оплаты страховой премии (первого страхового взноса) в сумме меньшей, чем предусмотрено в договоре страхования, Страховщик возвращает полученную сумму Страхователю в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты ее получения, если иное не предусмотрено договором страхования, и договор считается не вступившим в силу. Договором страхования может быть предусмотрен иной срок его вступления в силу.

3.6.9. Если договор страхования вступает в силу с определенной календарной даты или с даты наступления определенного события (например, с момента получения лицензии) и при этом по условиям договора страховая премия (первый страховой взнос) подлежит уплате в течение определенного договором срока с даты его вступления в силу, то в случае неоплаты страховой премии (первого страхового взноса) в срок, предусмотренный договором страхования, либо оплаты страховой премии (первого страхового взноса) в сумме меньшей, чем предусмотрено в договоре страхования, договор страхования автоматически досрочно прекращает свое действие с 00 часов дня, следующего за днем, определенным как последний день уплаты страховой премии (первого страхового взноса). В данном случае письменное уведомление Страховщика Страхователю не направляется, равно, как и не оформляется соглашение об автоматическом досрочном прекращении договора страхования. При этом Страхователь обязан в течение срока, установленного Страховщиком, оплатить причитающуюся часть страховой премии за период, в течение которого действовал договор страхования на основании выставленного Страховщиком счета.

3.6.10. При неоплате очередного страхового взноса (при оплате страховой премии в рассрочку) в сроки, установленные договором страхования, последний автоматически досрочно прекращает свое действие с 00 часов дня, следующего за днем, определенным как последний день уплаты очередного страхового взноса. В данном случае письменное уведомление Страховщика Страхователю не направляется, равно, как и не оформляется соглашение об автоматическом досрочном прекращении договора страхования.

При этом Страхователь обязан в течение срока, установленного Страховщиком, оплатить причитающуюся часть страховой премии за период, в течение которого действовал договор страхования на основании выставленного Страховщиком счета.

Если страховой случай наступит до даты уплаты страховой премии в полном объеме, Страховщик при определении размера подлежащего выплате страхового возмещения производит зачет неуплаченной суммы страховой премии.

ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

4. СТРАХОВАНИЕ РИСКА СУДЕБНЫХ РАСХОДОВ.

4.1. Страховщик имеет право за предусмотренную Договором страхования плату (страховую премию) осуществлять страхование и производить выплату страхового возмещения с целью компенсации судебных расходов на защиту Страхователя (Выгодоприобретателя):

-по Разделу № 1 настоящих Правил при наступлении страхового случая в пределах страховой суммы подлежат возмещению следующие непредвиденные расходы Страхователя на защиту: согласованные со Страховщиком необходимые и целесообразные расходы на оказание юридической помощи при ведении дел в судебных и арбитражных органах, включая оплату услуг адвокатов, расходы на оплату услуг экспертов, а также иные согласованные со Страховщиком расходы, произведенные с целью выяснения обстоятельств предполагаемых и произошедших страховых случаев, степени вины

Страхователя, защиты Страхователя с целью устранения/уменьшения размера заявленных требований о возмещении реального ущерба.

- по Разделу № 2 настоящих Правил при наступлении страхового случая в пределах страховой суммы подлежат возмещению следующие непредвиденные расходы Страхователя (Застрахованных лиц) на защиту: согласованные со Страховщиком необходимые и целесообразные расходы на оказание юридической помощи при ведении дел в судебных и арбитражных органах, включая оплату услуг адвокатов, расходы на оплату услуг экспертов, а также иные согласованные со Страховщиком расходы, произведенные с целью выяснения обстоятельств предполагаемых и произошедших страховых случаев, степени вины Страхователя (Застрахованных лиц), защиты Страхователя (Застрахованных лиц) с целью устранения/уменьшения размера заявленных Выгодоприобретателем по Разделу № 1 настоящих Правил к Саморегулируемой организации требований о возмещении реального ущерба, а также неустойки (штрафа).

Такие расходы возмещаются и в том случае, если судом будет установлено отсутствие факта неисполнения или ненадлежащего исполнения договора подряда или возникновения ответственности Страхователя за неисполнение или ненадлежащее исполнение договора подряда.

4.2. Расходы на оплату услуг адвоката или другого юриста Страхователь обязан предварительно согласовать со Страховщиком.

4.3. Лицом, в пользу которого заключен Договор страхования в части страхования риска судебных расходов является Страхователь.

4.4. Страховая сумма в части страхования риска судебных расходов составляет 5 (пять) процентов от общей величины страховых сумм, указанных в Договоре страхования.

5. ПОРЯДОК ЗАКЛЮЧЕНИЯ И СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ. СРОК СТРАХОВАНИЯ

5.1. Договор страхования заключается на основании устного или письменного заявления Страхователя. Заявление, составленное в письменной форме, является неотъемлемой частью Договора страхования. Страхователь обязан сообщить или указать в Заявлении:

✓ Общие сведения о Страхователе (наименование, адрес и банковские реквизиты Страхователя; фамилию, имя, отчество, паспортные данные и СНИЛС руководителя; дату регистрации Страхователя; контактное лицо по вопросам страхования).

✓ Сведения о профессиональной деятельности Страхователя (виды выполняемых работ; крупнейшие объекты за последние 5 (пять) лет; объем работ, выполненных Страхователем за предыдущий год; количество заключенных договоров на проведение работ за прошлый год; планируется ли проведение в период страхования работы в отношении уникальных объектов или особо опасных и технически сложных объектов; наличие неустраненных предписаний (замечаний) от контролирующих органов и их характер).

✓ Сведения об опыте и квалификации персонала (сведения о персонале: общая численность сотрудников, численность руководящего состава, численность специалистов, имеющих специальное образование, численность рабочих; средний стаж работы по специальности инженерно-технического персонала).

✓ Дополнительную информацию:

-предъявлялись ли Страхователю в течение трех лет, предшествующих заключению договора страхования, иски и/или претензии за нарушение условий договора подряда на выполнение инженерных изысканий, на подготовку проектной документации, договора строительного подряда, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров. Если предъявлялись, то Страхователь обязан сообщить или указать в Заявлении: дату претензии, допущенные нарушения, явившиеся основанием

предъявления претензии, общую сумму ущерба, информацию о возмещении ущерба (добровольно или в судебном порядке, страхователем или страховой компанией, сумму возмещения);

-известны ли Страхователю на момент заключения договора страхования сведения о ненадлежащем исполнении им договоров подряда, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров, допущенном ранее, которое может послужить основанием для предъявления претензий в течение срока действия заключаемого договора страхования. Если известно, то Страхователь обязан сообщить или указать в Заявлении сведения об этом;

-сведения о действующих и ранее действовавших договорах комбинированного страхования риска ответственности за нарушение членами саморегулируемой организации условий договора подряда на выполнение инженерных изысканий, на подготовку проектной документации, договора строительного подряда, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров, финансовых рисков, возникающих вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения договора подряда, заключенного с использованием конкурентных способов заключения договоров (наименование страховой компании, срок страхования, страховую сумму, наличие страховых случаев, размер убытков);

-иные обстоятельства известные Страхователю, которые могут иметь существенное значение для оценки степени риска, сведения о наличии санкций, предписаний, распоряжений правоохранительных органов, органов по техническому регулированию, иных организаций по отношению к Страхователю.

✓ Требуемые условия страхования (страховую сумму, размер лимитов ответственности на один страховой случай, размер франшизы, срок действия договора страхования).

5.2. Заявление должно содержать информацию обо всех известных Страхователю обстоятельствах, которые могут иметь существенное значение для оценки степени риска.

Заявление является неотъемлемой частью заключенного договора. Страхователь несет ответственность за достоверность и полноту данных, представленных им при заключении договора страхования в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5.3. При заключении договора страхования Страхователь обязан сообщить Страховщику известные Страхователю обстоятельства, имеющие существенное значение для определения вероятности наступления страхового случая и размера возможных убытков от его наступления (страхового риска), если эти обстоятельства не известны и не должны быть известны Страховщику. При этом существенными могут быть признаны обстоятельства, определенно оговоренные Страховщиком в договоре страхования (страховом полисе) или в его письменном запросе.

5.4. Если после заключения договора страхования будет установлено, что Страхователь сообщил заведомо ложные сведения об обстоятельствах, имеющих существенное значение для определения вероятности наступления страхового случая и размера возможных убытков от его наступления, Страховщик вправе потребовать признания договора недействительным и применения последствий в соответствии с законодательством Российской Федерации, за исключением случая, когда обстоятельства, о которых умолчал Страхователь, уже отпали.

5.5. Договор страхования может быть заключен путем составления одного документа - договора страхования или полиса.

5.6. Изменение (дополнение) договора страхования возможно по соглашению сторон, если иное не предусмотрено действующим законодательством Российской Федерации или договором страхования, а также при существенном изменении обстоятельств, из которых стороны исходили при заключении договора страхования. Соглашение об изменении

(дополнении) договора страхования совершается в той же форме, что и договор страхования.

5.7. Период страхования по Разделу № 1 настоящих Правил устанавливается в соответствии со сроком выполнения работ, предусмотренным Договором подряда, и заканчивается с даты передачи результатов работ Заказчику. Период страхования по Разделу № 2 устанавливается в соответствии со сроком выполнения работ, предусмотренным Договором подряда, до даты передачи результатов работ Заказчику плюс 24 месяца. Период страхования может быть уменьшен по соглашению сторон договора страхования.

Срок действия договора страхования устанавливается равным Периоду страхования, если иное не установлено настоящими Правилами. Если договор страхования заключен в совокупности по Разделу № 1 и Разделу № 2 настоящих Правил, срок действия договора страхования устанавливается равным Периоду страхования по Разделу № 2 настоящих Правил.

5.8. В случае изменения (досрочное прекращение, пролонгация) срока действия договора строительного подряда соответствующим образом изменяется срок действия Договора страхования.

5.9. При пролонгации срока действия Договора страхования производится перерасчет размера страховой премии по дополнительному соглашению Сторон.

5.10. Договор страхования может вступать в силу:

- с 00.00 часов дня, следующего за днем уплаты Страхователем страховой премии (первого страхового взноса). Днем уплаты страховой премии (первого страхового взноса) считается день поступления денежных средств на расчетный счет Страховщика (реальный договор страхования),

- с момента заключения договора (консенсуальный договор).

Конкретный порядок вступления договора страхования в силу определяется в договоре страхования.

5.11. Срок действия Договора страхования может быть продлен по соглашению Сторон путем подписания дополнительного соглашения.

5.12. Договор страхования заключается в отношении каждого отдельного Договора подряда, заключенного с использованием конкурентных способов заключения договоров.

5.13. Договор страхования по Разделу №2 заключается в отношении риска возникновения у Страхователя (Застрахованных лиц) обязанности вносить дополнительные взносы в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Саморегулируемой организации для его пополнения в случае выплаты из этого компенсационного фонда возмещения заказчику по Договору подряда (Выгодоприобретателю по Разделу № 1 настоящих Правил) реального ущерба, а также неустойки (штрафа) в результате неисполнения или ненадлежащего исполнения Страхователем Договора подряда:

- в соответствии с частью 8 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации, или

- в соответствии с уставом Саморегулируемой организации, если в нем предусмотрена обязанность членом Саморегулируемой организации вносить дополнительные взносы в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Саморегулируемой организации для его пополнения в случае выплаты при условии, что его размер не стал ниже минимального размера, определяемого в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

5.14. Договор страхования может быть заключен в совокупности по Разделу № 1 и Разделу № 2 настоящих Правил, либо только по Разделу № 1 настоящих Правил, либо только по Разделу № 2 настоящих правил.

6. ПОРЯДОК И СРОКИ УПЛАТЫ СТРАХОВОЙ ПРЕМИИ

6.1. Порядок уплаты страховой премии: (единовременным платежом, в рассрочку несколькими платежами (страховыми взносами) с указанием сроков уплаты и др. устанавливается договором страхования.

7. УВЕЛИЧЕНИЕ СТРАХОВОГО РИСКА

7.1. Страхователь в период действия Договора страхования, обязан незамедлительно сообщать Страховщику о ставших ему известными изменениях в обстоятельствах, сообщенных Страховщику при заключении Договора, если эти изменения могут привести к увеличению страхового риска.

7.2. Страховщик, уведомленный об обстоятельствах, влекущих увеличение степени страхового риска, вправе потребовать изменение условий Договора страхования или уплаты дополнительной страховой премии.

7.3. Если Страхователь возражает против изменения условий Договора или доплаты страховой премии, Страховщик вправе потребовать расторжения договора в соответствии с правилами, предусмотренными главой 29 ГК РФ, и возмещения убытков, причиненных его расторжением.

7.4. В соглашении об изменении условий Договора страхования, Стороны указывают, что действие этого соглашения распространяется на отношения Сторон с момента увеличения страхового риска, если при заключении соглашения Стороны не предусмотрели иное.

7.5. Страховщик не вправе требовать расторжения Договора страхования, если обстоятельства, влекущие увеличение страхового риска, уже отпали.

8. ИНЫЕ ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

8.1. Страхователь имеет право:

8.1.1. Требовать от Страховщика выплаты страхового возмещения при наступлении страховых случаев и возмещения, произведенных Страхователем судебных расходов в пределах установленной Договором страховой суммы.

8.1.2. В случае досрочного прекращения Договора страхования, когда возможность наступления страхового случая отпала и существование страхового риска прекратилось по обстоятельствам иным, чем страховой случай, требовать от Страховщика возврата части уплаченной Страховщику страховой премии, пропорционально неистекшему сроку действия Договора страхования.

8.2. Страхователь обязан:

8.2.1. Уплатить страховую премию в порядке и сроки, предусмотренные Договором страхования.

8.2.2. Сообщить Страховщику в течение 3 (трех) рабочих дней со дня, когда Страхователю стало об этом известно, о наступлении события, имеющего признаки страхового случая по Договору страхования. Такое сообщение может быть направлено в письменном виде по электронным средствам связи или передано телефонограммой, телеграммой, телетайпом, по почте или с курьером.

8.2.3. Выдать Страховщику по его запросу доверенность на ведение дел, в том числе судебных, от имени Страхователя по урегулированию требований Выгодоприобретателя по Разделу №1 настоящих Правил страхования.

8.3. Страховщик имеет право:

8.3.1. Потребовать признания Договора страхования недействительным, если после его заключения будет установлено, что Страхователь сообщил Страховщику заведомо ложные сведения об известных ему обстоятельствах, имеющих существенное значение для определения вероятности наступления страхового случая и размера возможных убытков от

его наступления. Существенными признаются, во всяком случае, обстоятельства, определенно оговоренные Страховщиком в стандартной форме договора страхования (страхового полиса) или в его письменном запросе (п. 3 ст. 944 ГК РФ).

8.3.2. Если Страхователь признал свою ответственность и возместил реальный ущерб и/или возвратил Выгодоприобретателю по Разделу №1 настоящих Правил страхования аванс по договору строительного подряда, не поставив Страховщика в известность об этом, или вопреки мнению Страховщика, выдвигать против требований Страхователя о выплате страхового возмещения возражения, которые он мог бы выдвинуть против требований Выгодоприобретателя по Разделу №1 настоящих Правил страхования о выплате страхового возмещения.

8.3.3. Отказать Страхователю в выплате страхового возмещения в случае непризнания произошедшего события страховым случаем, а также в иных случаях, предусмотренных законом и Договором страхования.

8.4. Страховщик обязан:

8.4.1. На основании письменного заявления Страхователя выдать дубликат страхового полиса в случае его утраты, если помимо Договора страхования Страхователю был выдан и страховой полис.

8.4.2. В течение 20 (двадцати) рабочих дней после получения документов, перечисленных в пунктах 9.7. - 9.9. настоящих Правил страхования, принять решение о признании события страховым случаем, о чем составляется страховой акт, либо отказать в выплате страхового возмещения, путем письменного уведомления Страхователя (Выгодоприобретателя) о причинах такого отказа в те же сроки.

8.4.3. По требованиям Страхователя, Застрахованных лиц, Выгодоприобретателей, а также лиц, имеющих намерение заключить договор страхования разъяснять положения, содержащиеся в Правилах страхования и договорах страхования.

8.5. Страхователь, заключая договор страхования на основании настоящих Правил страхования, в соответствии с Федеральным законом РФ «О персональных данных» выражает Страховщику согласие на обработку своих персональных данных, содержащихся в документах, передаваемых Страховщику, в целях продвижения товаров, работ, услуг на рынке путем осуществления Страховщиком прямых контактов со Страхователем с помощью средств связи в целях обеспечения исполнения заключенного договора страхования, а также выражает Страховщику согласие на предоставление (в т.ч. Выгодоприобретателю (-ям)) информации об исполнении Страховщиком и/или Страхователем обязательств по договору страхования, в том числе информацию об уплате и размере страховой премии (страховых взносов), размере страховой суммы, о возникновении и урегулировании претензий, наступлении/вероятности наступления страховых случаев, выплате страхового возмещения и другую имеющую отношение к заключенному договору страхования информацию.

Страхователь обязан получить согласие Выгодоприобретателя на обработку Страхователем и передачу Страховщику персональных данных Выгодоприобретателя, в том числе на обработку Страховщиком персональных данных Выгодоприобретателя.

Обработка персональных данных осуществляется посредством сбора, систематизации, накопления, хранения, уточнения (обновления, изменения), использования, распространения (в том числе передачи), обезличивания, блокирования, уничтожения персональных данных как на бумажных, так и на электронных носителях. Указанное согласие Страхователя действительно в течение срока действия договора страхования и в течение 5 (пяти) лет после окончания срока действия договора страхования. Указанное согласие может быть отозвано Страхователем посредством направления Страховщику соответствующего письменного заявления.

9. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН ПРИ НАСТУПЛЕНИИ СОБЫТИЯ, ИМЕЮЩЕГО ПРИЗНАКИ СТРАХОВОГО СЛУЧАЯ

9.1. При наступлении события, имеющего признаки страхового случая по Договору страхования, Страхователь, Выгодоприобретатели по Разделу №1 и по Разделу №2 настоящих Правил страхования обязаны:

9.1.1. Принять разумные и доступные в сложившихся обстоятельствах меры по предотвращению и/или уменьшению реального ущерба, подлежащего возмещению согласно условиям Договора страхования, а также по устранению причин, которые могут повлечь причинение дополнительного ущерба. Принимая такие меры, Страхователь и Выгодоприобретатели по Разделу №1 и Разделу №2 настоящих Правил страхования обязаны следовать указаниям Страховщика, если такие указания будут даны Страховщиком.

9.1.2. В уведомлении Страховщика о наступлении события, имеющего признаки страхового случая по Разделу №1 настоящих Правил страхования Страхователь (Выгодоприобретатель по Разделу №1 настоящих Правил страхования) должен указать следующие сведения:

- номер и дату договора страхования (страхового полиса);
- все имеющиеся сведения о нарушении договора строительного подряда с указанием, при наличии такой возможности, причин, дат, характера и обстоятельств, которые привели к неисполнению или ненадлежащему исполнению договора строительного подряда;
- сведения о предполагаемом размере причиненного реального ущерба.

9.1.3. В уведомлении Страховщика о наступлении события, имеющего признаки страхового случая по Разделу №2 настоящих Правил страхования Страхователь и Выгодоприобретатели по Разделу №2 настоящих Правил страхования должны указать следующие сведения:

- номер и дату договора страхования (страхового полиса);
- название суда, дату и номер судебного решения о взыскании из средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств СРО реального ущерба, а также неустойки (штрафа), дату вступления этого решения в законную силу;
- номер и дату выдачи исполнительного листа о взыскании из средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств СРО реального ущерба, а также неустойки (штрафа).

В случае направления Страхователем Страховщику уведомления о наступлении страхового случая по Разделу №2 настоящих Правил страхования Выгодоприобретатели по Разделу №2 настоящих Правил страхования освобождаются от обязанности по уведомлению Страховщика о наступлении страхового случая.

9.2. При уведомлении Страховщика по телефону сообщение, в любом случае, должно быть продублировано в письменной форме в течение 3 (трех) рабочих дней с момента передачи телефонного сообщения Страховщику.

9.3. Надлежащим образом оформить и сохранять все документы, связанные с произошедшим событием, имеющим признаки страхового случая.

9.4. Незамедлительно, но не позднее 2 (двух) рабочих дней уведомить Страховщика о начале действий компетентных органов по факту неисполнения или ненадлежащего исполнения договора строительного подряда (осмотр места происшествия, вызов в компетентные органы, начало проведения официальной проверки, возбуждение уголовного дела).

9.5. Систематически информировать Страховщика о ходе расследования произошедшего события, его причинах и последствиях, и принимать участие в таком расследовании.

9.6. Оказывать содействие Страховщику при урегулировании предъявленных требований о возмещении реального ущерба, если Страховщик сочтет необходимым назначить своего адвоката или уполномочить иное лицо - выдать им соответствующую

доверенность и иные необходимые документы для защиты интересов Страхователя как в досудебном, так и в судебном порядке.

9.7. При предъявлении Страховщику требования о выплате страхового возмещения Выгодоприобретатель по Разделу №1 настоящих Правил страхования, а в случаях, указанных в подп. 10.2.2. настоящих Правил страхования – Страхователь, должен представить Страховщику письменное заявление на страховую выплату и следующие документы:

- доверенность на право представления интересов Выгодоприобретателя по Разделу №1 настоящих Правил страхования или Страхователя, когда требование предъявлено представителем соответственно Выгодоприобретателя по Разделу №1 настоящих Правил страхования или Страхователя;

- копию договора строительного подряда;

- копию вступившего в законную силу решения суда о взыскании со Страхователя, а также с СРО как субсидиарного должника в пользу Выгодоприобретателя по Разделу №1 настоящих Правил страхования реального ущерба, а также неустойки (штрафа) вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения Страхователем своих обязательств по договору строительного подряда;

- документы (или их заверенные копии), выданные компетентными государственными органами и иными организациями, техническими и экспертными комиссиями (в том числе, уполномоченными органами в области строительства, специализированными экспертными организациями в области проектирования и строительства) составленные по итогам установления причин нарушения законодательства, а также позволяющие судить о причинах и обстоятельствах причинения реального ущерба и его размере;

- документы, подтверждающие произведенные расходы по уменьшению убытков.

9.8. При предъявлении Страховщику требования о выплате страхового возмещения по Разделу №2 настоящих Правил страхования Страхователь и Выгодоприобретатели по Разделу №2 настоящих Правил страхования должны представить Страховщику письменное заявление о выплате страхового возмещения и следующие документы:

- доверенность на право представления интересов Страхователя или Выгодоприобретателя, когда требование предъявлено представителем Страхователя или Выгодоприобретателя;

- копию договора строительного подряда;

- копию вступившего в законную силу решения суда о взыскании со Страхователя, а также СРО как субсидиарного должника в пользу Выгодоприобретателя по Разделу №1 настоящих Правил страхования реального ущерба, а также неустойки (штрафа) вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения Страхователем своих обязательств по договору строительного подряда;

- копию платежного поручения с печатью обслуживающего банка о выплате из средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств СРО Выгодоприобретателю по Разделу №1 возмещения реального ущерба, а также неустойки (штрафа) вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения Страхователем своих обязательств по договору строительного подряда.

9.9. При предъявлении Страховщику требования о выплате страхового возмещения с целью компенсации судебных расходов Страхователь должен представить Страховщику письменное заявление на страховую выплату и следующие документы:

- доверенность на право представления интересов Страхователя, когда требование предъявлено его представителем;

- документы, подтверждающие судебные расходы Страхователя.

9.10. Если Страхователь не предоставил Выгодоприобретателю документы, касающиеся Страхователя, Страховщик запрашивает их у Страхователя самостоятельно.

Страхователь обязан предоставить Страховщику запрошенные документы в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента поступления к нему соответствующего запроса.

10. ОПРЕДЕЛЕНИЕ РАЗМЕРА ВРЕДА И ПОРЯДОК ВЫПЛАТЫ СТРАХОВОГО ВОЗМЕЩЕНИЯ

10.1. После принятия решения о признании соответствующего события страховым случаем, Страховщик в течение 10 (десяти) рабочих дней производит выплату страхового возмещения либо направляет лицу, предъявившему соответствующее требование, мотивированное уведомление об отказе в выплате страхового возмещения.

10.2. Выплата страхового возмещения производится:

10.2.1. Если требование о выплате страхового возмещения предъявлено Выгодоприобретателем по Разделу №1 настоящих Правил страхования - Выгодоприобретателю.

10.2.2. Если требование о выплате страхового возмещения по Разделу № 1 предъявлено Страхователем, который самостоятельно исполнил вступившее в законную силу решение суда о возмещении Выгодоприобретателю по Разделу №1 настоящих Правил страхования реального ущерба вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения договора строительного подряда, либо требование предъявлено о возмещении судебных расходов – Страхователю.

10.2.3. Выплата страхового возмещения при наступлении страхового случая, предусмотренного пунктом 3.4.2. Раздела №2 настоящих Правил страхования производится Страховщиком Страхователю (или Застрахованному лицу в случае, указанном в п.3.1.2. настоящих Правил). Страхователь (или Застрахованные лица в случае, указанном в п.3.1.2. настоящих Правил) вправе уполномочить, Саморегулируемую организацию получать от Страховщика страховое возмещение, выплачиваемое при наступлении страховых случаев по Разделу №2, предусмотренных пунктом 3.4.2. настоящих Правил, предоставив копии соответствующих уполномочий.

10.3. Днем выплаты страхового возмещения считается день списания денежных средств с расчетного счета Страховщика для их перечисления на расчетный счет Страхователя или Выгодоприобретателя.

10.4. Выплата страхового возмещения производится в пределах страховой суммы, установленной по Договору страхования, в размере, определенном вступившим в законную силу решением суда.

10.5. В случаях когда, после выплаты страхового возмещения вступившее в законную силу решение суда о взыскании со Страхователя в пользу Выгодоприобретателя по Разделу №1 настоящих Правил страхования и/или о взыскании со СРО в пользу Выгодоприобретателя по Разделу №1 настоящих Правил страхования реального ущерба, а также неустойки (штрафа) вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения договора строительного подряда будет отменено по вновь открывшимся обстоятельствам, и при новом рассмотрении суд отклонит исковое требование, Страховщик имеет право предъявить лицу, получившему страховое возмещение, требование о взыскании неосновательного обогащения.

10.6. Если Страхователь самостоятельно на основании вступившего в законную силу решения суда возместил Выгодоприобретателю по Разделу №1 настоящих Правил страхования причиненный тому неисполнением или ненадлежащим исполнением договора строительного подряда реальный ущерб, и такие расходы признаны Страховщиком обоснованными, Страховщик производит выплату страхового возмещения Страхователю при условии предоставления документов, указанных в п. 9.7. настоящих Правил страхования, а также платежного поручения с отметкой обслуживающего банка о перечислении соответствующих средств Выгодоприобретателю по Разделу № 1 настоящих Правил страхования.

11. ОСВОБОЖДЕНИЕ СТРАХОВЩИКА ОТ ОБЯЗАННОСТИ ПО ВЫПЛАТЕ СТРАХОВОГО ВОЗМЕЩЕНИЯ

11.1. В соответствии с законодательством РФ Страховщик освобождается от выплаты страхового возмещения по Разделу №1 настоящих Правил страхования в следующих случаях:

1) неисполнения или ненадлежащего исполнения Страхователем договора строительного подряда, если его нарушение вызвано умышленными действиями Страхователя, направленными на неисполнение или ненадлежащее исполнения своих обязательств по договору подряда;

2) нарушения Страхователем договора строительного подряда вследствие всякого рода военных мероприятий и их последствий, забастовок, бунта, путча, мятежа, локаутов, введения чрезвычайного или особого положения, государственного переворота, распоряжений государственных органов, террористического акта;

3) если убытки возникли вследствие того, что Страхователь умышленно не принял разумных и доступных ему мер, чтобы уменьшить возможные убытки при наступлении страхового случая;

4) если Страхователь отказался от своего права требования к лицу, ответственному за убытки, возмещенные Страховщиком, или осуществление этого права стало невозможным по вине Страхователя. Страховщик освобождается от выплаты страхового возмещения полностью или в соответствующей части и вправе потребовать возврата излишне выплаченной суммы страхового возмещения.

12. ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ

12.1. Договор страхования прекращается по истечении срока его действия, а также в случае досрочного прекращения. Договор страхования досрочно прекращается в случаях:

12.1.1. Исполнения Страховщиком обязательств по договору страхования в полном объеме.

12.1.2. Когда возможность наступления страхового случая отпала и существование страхового риска прекратилось по обстоятельствам иным, чем страховой случай.

12.1.3. При отказе Страхователя от договора страхования.

12.1.4. В случае ликвидации Страховщика, а также в случае отзыва у Страховщика лицензии, за исключением случаев передачи Страховщиком обязательств, принятых по договорам страхования (страховой портфель), в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

12.1.5. По соглашению сторон.

12.1.6. По иным основаниям, предусмотренным действующим законодательством.

12.2. В случае прекращения договора:

12.2.1. по обстоятельствам, указанным в пункте 12.1.3. настоящих Правил, уплаченная страховая премия (страховые взносы) не возвращается Страхователю.

12.2.2. по обстоятельствам, указанным в пунктах 12.1.2., 12.1.4., 12.1.5. и 12.1.6. настоящих Правил страхования, уплаченная страховая премия (страховые взносы) возвращается Страхователю пропорционально не истекшему сроку действия договора.

12.3. Подлежащая возврату страховая премия (страховые взносы) выплачивается Страхователю в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней с момента прекращения Договора страхования.

12.4. Истечение срока действия Договора страхования не влечет прекращения обязательств Страховщика по выплате страхового возмещения по страховому случаю, если он наступил в период действия Договора страхования, а также неисполненного

обязательства Страхователя по уплате страховой премии (очередного страхового взноса), срок исполнения которого наступил до момента прекращения Договора страхования.

13. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

13.1. К отношениям Сторон, не урегулированным настоящими Правилами, применяется законодательство Российской Федерации.

13.2. В соответствии с Правилами Стороны обязуются немедленно письменно уведомлять друг друга о наступлении форс-мажорных обстоятельств любого порядка, о которых им стало известно.

13.3. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть из действия Правил, Стороны разрешают в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

13.4. Согласно настоящим Правилам Договор страхования составляется в трех экземплярах, по одному для каждой из Сторон договора страхования и один – для саморегулируемой организации. Все три экземпляра договора идентичны друг другу и обладают равной юридической силой.

13.5. В случае расхождений положений Договора и Правил страхования применяются положения Договора.

13.6. Страхователь по Договору, заключенному в соответствии с настоящими Правилами, выражает свое согласие на предоставление Страховщиком в саморегулируемую организацию сведений об условиях Договора, страховых случаях, страховых возмещениях и иных обстоятельствах, вытекающих из Договора.