

### БАЗОВЫЕ СТРАХОВЫЕ ТАРИФЫ

( в процентах к страховой сумме, на срок страхования - один год )

(в % к страховой сумме, срок страхования – один год)

#### 1. СТРАХОВАНИЕ ПРЕДМЕТА ИПОТЕКИ

№ п/п	Страховые риски	Базовые страховые тарифы
1.	Пожар (в соответствии с п.3.3.1.1. Правил страхования)	0,10
2.	Взрыв (в соответствии с п.3.3.1.2. Правил страхования)	0,02
3.	Стихийное бедствие (в соответствии с п.3.3.1.3. Правил страхования)	0,07
4.	Залив (в соответствии с п.3.3.1.4. Правил страхования)	0,11
5.	Гибель или повреждение застрахованного имущества в результате конструктивных дефектов (в соответствии с п.3.3.1.5. Правил страхования)	0,05
6.	Падение на застрахованное имущество летательных аппаратов или их частей (в соответствии с п.3.3.1.6. Правил страхования)	0,01
7.	Наезд (в соответствии с п.3.3.1.7. Правил страхования)	0,02
8.	Противоправные действия третьих лиц (в соответствии с п.3.3.1.8. Правил страхования)	0,09
	Полный пакет рисков (в соответствии с п.3.3.1. Правил страхования)	0,47

#### 2. СТРАХОВАНИЕ УТРАТЫ ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ НА ПРЕДМЕТ ИПОТЕКИ

№ п/п	Страховые риски	Тарифные ставки
1.	Убытки, наступившие в результате утраты Залогодателем права собственности на предмет ипотеки, вследствие вступления в законную силу решения суда о: - признании сделки, в результате которой возникло право собственности Залогодателя, недействительной (в соответствии с п.3.3.2.1. Правил страхования); - истребовании имущества собственником от добросовестного приобретателя – Залогодателя (в соответствии с п.3.3.2.2. Правил страхования).	0,5

#### 3. СТРАХОВАНИЕ ЖИЗНИ, ЗДОРОВЬЯ И ТРУДОСПОСОБНОСТИ ЗАСТРАХОВАННОГО ЛИЦА

№ п/п	Страховые риски	Тарифные ставки
1.	- Смерть Застрахованного лица, наступившая в течение срока действия договора страхования в результате несчастного случая и/или болезни (заболевания) (в соответствии с п.3.3.3.1. Правил страхования); - Установление Застрахованному лицу I или II группы инвалидности в результате несчастного случая и/или болезни (заболевания) (в течение срока действия Договора страхования или не позднее, чем через 180 дней после его окончания). (в соответствии с п.3.3.3.2. Правил страхования).	0,41
2.	- Смерть Застрахованного лица, наступившая в течение срока действия договора страхования в результате несчастного случая и/или болезни (заболевания) (в соответствии с п.3.3.3.1. Правил страхования); - Установление Застрахованному лицу I или II группы инвалидности в результате несчастного случая и/или болезни (заболевания) (в течение	0,59

	<p>срока действия Договора страхования или не позднее, чем через 180 дней после его окончания). (в соответствии с п.3.3.3.2. Правил страхования);</p> <p>- временная утрата трудоспособности Застрахованным лицом (в соответствии с п.3.3.3.3. Правил страхования).</p>	
--	---	--

Страховщик вправе применять к базовым страховым тарифам поправочные коэффициенты (повышающие от 1,01 до 5,0 или понижающие от 0,05 до 0,95), определяемые экспертным путем с учетом различных факторов риска, например:

- по страхованию предмета ипотеки исходя из условий договора об ипотеке, особенностей предмета ипотеки, специфики деятельности Страхователя, местонахождения предмета ипотеки, состояния противопожарной, водопроводной, канализационной и отопительной систем, наличия и состояния охранной и противопожарной сигнализации, других обстоятельств, имеющих существенное значение для определения степени страхового риска;
- по страхованию утраты права собственности на предмет ипотеки исходя из особенностей предмета ипотеки и других обстоятельств, имеющих существенное значение для определения степени страхового риска;
- по страхованию жизни, здоровья и трудоспособности застрахованных лиц, исходя из возраста, пола и состояния здоровья Застрахованного лица, профессии (рода деятельности) Застрахованного лица, других обстоятельств, имеющих существенное значение для определения степени страхового риска.

При страховании с установлением франшизы в зависимости от условий страхования (от вида франшизы, ее размера и т.д.), Страховщик вправе применять к базовому страховому тарифу понижающие коэффициенты от 0,15 до 0,99, определяемые экспертным путем.