

**Ставки страховых тарифов для оригинальных договоров страхования ответственности заемщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по кредитному договору, со сроком страхования, выданному в соответствии со «Стандартами процедур выдачи, рефинансирования и сопровождения ипотечных кредитов (займов)» ОАО АИЖК со сроком страхования, связанным с моментом достижения остатка основного долга 70% от действительной стоимости предмета ипотеки**

Страховая сумма по Оригинальному договору страхования, в % от Действительной стоимости	Срок действия Кредитного договора (годы)	Страховой тариф (% от Суммы ответственности)															
		Сумма кредита/ Действительную стоимость предмета ипотеки (%)															
		До 75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90
20%	до 10	2,47	3,25	3,58	4,83	5,17	5,90	6,42	6,83	7,38	8,60	9,08	11,20	11,82	13,02	13,58	14,23
	11 - 15	4,53	4,98	5,50	6,45	7,25	8,18	8,75	9,27	10,08	10,88	11,65	13,88	14,90	15,57	16,58	17,33
	16 - 20	5,98	6,38	6,88	7,67	8,60	9,48	10,17	10,53	11,50	12,32	13,27	15,98	16,62	17,33	18,33	19,17
	21 - 25	6,87	7,15	7,75	8,82	9,97	10,72	11,10	12,02	12,75	13,70	14,42	17,50	18,33	19,67	20,33	21,33
	26 - 30	7,00	7,23	8,33	9,43	10,45	11,23	11,87	12,93	13,47	14,30	15,12	18,48	19,32	20,15	21,30	22,30

**Тарифные ставки для оригинальных договоров страхования ответственности заемщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по кредитному договору, предметом залога по которому является имеющееся жилье заемщика**

**Срок страхования:** До достижения плановым значением остатка основного долга размера 70% от действительной стоимости предмета ипотеки.

**Предмет залога:** Квартира или жилой дом.

**Валюта кредита:** Российский рубль.

**Ставка по кредиту:** Фиксированная на весь срок.

**Страховая сумма:** До 20% от действительной стоимости предмета залога.

Страховая сумма по Оригинальному договору страхования, в % от Действительной стоимости предмета залога	Срок действия Кредитного договора (лет)	Страховой тариф (% от Суммы ответственности)									
		Сумма кредита/ Действительная стоимость предмета ипотеки (%)									
		71	72	73	74	75	76	77	78	79	80
20%	до 10	2,32	2,53	2,72	3,08	3,87	5,75	8,35	8,73	11,47	11,93
	до 15	2,70	3,08	4,60	6,43	8,45	10,32	12,45	13,23	14,67	15,80
	до 20	3,18	4,45	6,77	9,08	11,45	12,95	14,77	15,72	16,83	17,82
	до 25	3,62	5,22	8,50	10,98	13,18	15,07	17,12	17,93	19,22	19,93
	до 30	4,00	5,90	9,33	12,50	14,77	16,58	19,00	20,03	21,05	22,08
19%	до 10	2,43	2,62	2,87	3,25	4,07	5,95	8,65	9,10	11,62	12,07
	до 15	2,78	3,18	5,20	6,43	8,67	10,68	12,68	13,42	14,93	15,70
	до 20	3,30	4,57	7,02	9,23	11,42	13,13	14,98	15,95	17,27	18,05
	до 25	3,75	5,35	8,42	11,28	13,48	15,05	17,33	17,92	19,47	20,00
	до 30	4,17	6,17	9,62	12,75	15,08	16,72	19,03	19,98	21,27	21,73
18%	до 10	2,47	2,65	2,92	3,37	4,23	6,07	8,63	9,12	11,53	12,17
	до 15	2,83	3,37	5,05	6,62	8,83	10,55	12,72	13,23	14,68	15,45
	до 20	3,38	4,67	7,30	9,63	11,50	13,00	14,80	15,82	16,62	17,23
	до 25	3,85	5,53	8,78	11,43	13,38	14,87	16,78	17,75	18,75	19,38
	до 30	4,23	6,50	9,98	13,05	15,32	17,17	19,55	20,18	21,68	22,15
17%	до 10	2,62	2,82	3,08	3,50	4,42	6,32	8,88	9,55	12,17	12,78

	до 15	3,00	3,50	5,23	6,95	9,17	11,07	13,37	13,97	15,15	16,17
	до 20	3,52	4,82	7,62	10,08	12,05	13,72	15,62	16,68	17,35	18,15
	до 25	4,03	5,75	9,18	11,97	14,03	15,65	17,73	18,75	19,70	20,37
	до 30	4,42	6,72	10,05	13,55	15,90	17,62	19,53	20,70	21,72	22,45
<b>16%</b>	до 10	2,72	2,98	3,27	3,72	4,57	6,67	9,17	9,93	12,55	13,10
	до 15	3,20	3,67	5,37	7,25	9,73	11,38	13,60	14,47	15,50	16,12
	до 20	3,68	5,00	7,85	10,12	12,53	14,20	15,62	16,65	17,75	18,48
	до 25	4,17	5,98	9,20	12,32	14,17	16,08	18,13	18,98	19,87	20,43
	до 30	4,70	6,90	10,50	13,80	16,15	17,87	19,77	20,57	21,73	22,43
<b>15%</b>	до 10	2,90	3,12	3,37	3,90	4,80	6,92	9,43	10,02	12,73	13,28
	до 15	3,35	3,83	5,60	7,45	9,80	11,80	13,98	14,32	15,80	16,23
	до 20	3,85	5,13	8,10	10,32	12,87	14,10	16,25	16,93	17,73	18,48
	до 25	4,43	6,25	9,48	12,35	15,03	16,47	18,23	19,15	19,78	20,85
	до 30	4,88	7,03	11,00	14,00	16,27	18,07	20,27	21,07	21,77	22,75
<b>14%</b>	до 10	2,97	3,28	3,60	4,10	4,98	7,22	9,80	10,35	12,97	13,62
	до 15	3,52	3,97	5,78	7,62	10,20	12,08	14,10	14,78	15,95	16,37
	до 20	4,07	5,52	8,25	10,67	12,92	14,55	16,17	17,08	17,83	18,48
	до 25	4,62	6,62	9,82	13,00	14,95	16,53	18,40	19,15	20,15	20,88
	до 30	5,10	7,38	11,37	14,62	16,82	18,38	20,28	20,88	22,10	22,70
<b>13%</b>	до 10	3,18	3,45	3,88	4,42	5,28	7,42	10,15	10,62	13,15	13,73
	до 15	3,72	4,28	6,08	8,03	10,48	12,35	14,38	15,18	16,13	16,72
	до 20	4,23	5,78	8,52	10,93	13,17	14,88	16,47	17,20	18,37	18,60
	до 25	4,90	6,75	10,27	13,08	15,08	17,07	18,35	19,47	20,13	20,62
	до 30	5,33	7,67	11,48	14,83	16,93	18,67	20,63	21,42	21,90	22,62
<b>12%</b>	до 10	3,30	3,67	4,03	4,62	5,72	7,82	10,18	10,92	13,52	13,72
	до 15	3,93	4,55	6,25	8,18	10,80	12,52	14,48	15,28	16,20	16,85
	до 20	4,50	6,10	8,98	11,23	13,53	14,97	16,67	17,53	18,12	18,40
	до 25	5,07	7,17	10,45	13,55	15,43	17,05	19,00	19,87	20,32	21,20
	до 30	5,70	8,13	11,85	15,08	17,43	18,63	20,75	21,25	22,38	23,10
<b>11%</b>	до 10	3,60	4,00	4,40	5,03	6,05	8,27	10,72	11,27	13,65	13,95
	до 15	4,30	4,80	6,73	8,93	11,00	12,80	14,85	15,40	16,35	16,62
	до 20	4,92	6,38	9,25	11,68	13,77	15,07	16,83	17,53	18,22	18,77
	до 25	5,52	7,45	10,87	14,00	15,75	17,35	19,22	19,92	20,38	20,98
	до 30	6,05	8,43	12,30	15,17	17,53	19,00	20,65	21,50	22,32	22,68
<b>10%</b>	до 10	3,85	4,48	4,75	5,33	6,43	8,63	11,35	12,05	13,62	14,13
	до 15	4,63	5,17	7,02	8,88	11,55	13,12	15,37	16,07	16,72	16,85
	до 20	5,30	6,83	9,48	11,38	14,05	15,12	17,47	18,33	18,67	19,13
	до 25	5,88	7,82	11,27	14,00	15,92	17,70	19,38	20,00	20,63	20,98
	до 30	6,55	8,98	12,75	15,62	17,77	19,17	21,13	21,83	22,77	22,92
<b>9%</b>	до 10	4,18	4,77	5,17	5,92	6,90	9,50	11,35	11,73	13,67	14,37
	до 15	4,93	5,63	7,58	9,28	11,75	13,53	15,05	15,42	16,48	17,03
	до 20	5,68	7,17	10,10	12,18	14,17	15,45	16,88	17,95	18,18	19,10
	до 25	6,43	8,25	11,85	14,72	16,95	17,65	19,42	20,37	20,47	21,07
	до 30	7,07	9,43	12,85	15,92	18,28	19,48	21,25	22,02	22,55	23,03
<b>8%</b>	до 10	4,70	5,13	5,68	6,40	7,63	9,65	11,68	12,98	13,85	14,12

	до 15	5,42	6,10	7,78	9,80	12,12	13,92	15,40	16,05	16,73	17,17
	до 20	6,27	7,82	10,50	12,80	14,98	15,55	17,37	17,90	18,02	18,53
	до 25	6,98	9,15	11,98	15,22	16,62	17,92	19,65	20,40	21,00	21,28
	до 30	7,72	9,88	13,47	16,42	18,80	19,87	21,07	22,05	22,70	23,07
7%	до 10	5,23	5,85	6,35	7,17	8,25	10,10	12,10	12,47	13,83	14,78
	до 15	5,92	6,70	8,47	10,30	12,62	14,07	15,85	16,47	17,17	17,58
	до 20	7,03	8,37	10,87	12,98	14,95	16,40	17,35	17,97	18,63	19,50
	до 25	7,98	9,20	12,42	14,77	17,12	18,13	20,08	20,33	20,47	21,18
	до 30	8,68	10,88	13,83	16,92	18,83	19,73	21,58	22,45	22,65	23,48
6%	до 10	5,63	6,18	6,92	7,67	8,90	10,72	11,80	12,95	13,97	14,95
	до 15	6,75	7,48	9,22	10,80	12,72	14,25	15,13	16,00	16,62	17,70
	до 20	7,55	9,27	11,20	12,88	15,62	16,55	17,47	18,05	18,75	19,10
	до 25	8,52	10,25	13,17	15,62	17,43	17,85	19,22	20,37	20,60	20,93
	до 30	9,48	11,55	14,65	17,23	19,07	20,00	21,12	22,12	23,02	23,45
До 5%	до 10	6,37	7,03	7,70	8,78	9,80	11,22	12,58	12,75	14,32	14,48
	до 15	7,52	8,40	9,68	11,70	13,30	14,17	15,90	16,23	16,72	17,37
	до 20	8,48	10,15	11,67	13,58	15,47	16,75	17,82	18,17	19,10	19,55
	до 25	9,45	11,13	13,83	16,37	17,43	18,48	19,92	20,43	21,48	21,57
	до 30	10,60	12,50	15,02	17,67	19,40	20,38	21,67	22,17	22,68	23,08

Страховые тарифы (ставки) для оригинальных договоров страхования ответственности заемщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по кредитному договору, предметом залога по которому является имеющееся жилье заемщика. Целью кредитования является оплата по договору долевого строительства (создания) объекта долевого строительства в соответствии с ФЗ РФ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

До достижения плановым значением остатка основного долга размера 60% от действительной стоимости предмета ипотеки.

**Срок страхования:**

**Предмет залога:**

**Валюта кредита:**

**Ставка по кредиту:**

**Страховая сумма:**

Квартира или жилой дом.

Российский рубль.

Фиксированная на весь срок.

До 20% от действительной стоимости предмета залога.

Страховая сумма по Оригинальному договору страхования, в % от Действительной стоимости предмета залога	Срок действия Кредитного договора (лет)	Страховой тариф (% от Суммы ответственности)									
		Сумма кредита/ Действительная стоимость предмета ипотеки (%)									
		61	62	63	64	65	66	67	68	69	70
20%	до 10	2,32	2,53	2,72	3,08	3,87	5,75	8,35	8,73	11,47	11,93
	до 15	2,70	3,08	4,60	6,43	8,45	10,32	12,45	13,23	14,67	15,80
	до 20	3,18	4,45	6,77	9,08	11,45	12,95	14,77	15,72	16,83	17,82
	до 25	3,62	5,22	8,50	10,98	13,18	15,07	17,12	17,93	19,22	19,93
	до 30	4,00	5,90	9,33	12,50	14,77	16,58	19,00	20,03	21,05	22,08
19%	до 10	2,43	2,62	2,87	3,25	4,07	5,95	8,65	9,10	11,62	12,07
	до 15	2,78	3,18	5,20	6,43	8,67	10,68	12,68	13,42	14,93	15,70
	до 20	3,30	4,57	7,02	9,23	11,42	13,13	14,98	15,95	17,27	18,05
	до 25	3,75	5,35	8,42	11,28	13,48	15,05	17,33	17,92	19,47	20,00
	до 30	4,17	6,17	9,62	12,75	15,08	16,72	19,03	19,98	21,27	21,73

<b>18%</b>	до 10	2,47	2,65	2,92	3,37	4,23	6,07	8,63	9,12	11,53	12,17
	до 15	2,83	3,37	5,05	6,62	8,83	10,55	12,72	13,23	14,68	15,45
	до 20	3,38	4,67	7,30	9,63	11,50	13,00	14,80	15,82	16,62	17,23
	до 25	3,85	5,53	8,78	11,43	13,38	14,87	16,78	17,75	18,75	19,38
	до 30	4,23	6,50	9,98	13,05	15,32	17,17	19,55	20,18	21,68	22,15
<b>17%</b>	до 10	2,62	2,82	3,08	3,50	4,42	6,32	8,88	9,55	12,17	12,78
	до 15	3,00	3,50	5,23	6,95	9,17	11,07	13,37	13,97	15,15	16,17
	до 20	3,52	4,82	7,62	10,08	12,05	13,72	15,62	16,68	17,35	18,15
	до 25	4,03	5,75	9,18	11,97	14,03	15,65	17,73	18,75	19,70	20,37
	до 30	4,42	6,72	10,05	13,55	15,90	17,62	19,53	20,70	21,72	22,45
<b>16%</b>	до 10	2,72	2,98	3,27	3,72	4,57	6,67	9,17	9,93	12,55	13,10
	до 15	3,20	3,67	5,37	7,25	9,73	11,38	13,60	14,47	15,50	16,12
	до 20	3,68	5,00	7,85	10,12	12,53	14,20	15,62	16,65	17,75	18,48
	до 25	4,17	5,98	9,20	12,32	14,17	16,08	18,13	18,98	19,87	20,43
	до 30	4,70	6,90	10,50	13,80	16,15	17,87	19,77	20,57	21,73	22,43
<b>15%</b>	до 10	2,90	3,12	3,37	3,90	4,80	6,92	9,43	10,02	12,73	13,28
	до 15	3,35	3,83	5,60	7,45	9,80	11,80	13,98	14,32	15,80	16,23
	до 20	3,85	5,13	8,10	10,32	12,87	14,10	16,25	16,93	17,73	18,48
	до 25	4,43	6,25	9,48	12,35	15,03	16,47	18,23	19,15	19,78	20,85
	до 30	4,88	7,03	11,00	14,00	16,27	18,07	20,27	21,07	21,77	22,75
<b>14%</b>	до 10	2,97	3,28	3,60	4,10	4,98	7,22	9,80	10,35	12,97	13,62
	до 15	3,52	3,97	5,78	7,62	10,20	12,08	14,10	14,78	15,95	16,37
	до 20	4,07	5,52	8,25	10,67	12,92	14,55	16,17	17,08	17,83	18,48
	до 25	4,62	6,62	9,82	13,00	14,95	16,53	18,40	19,15	20,15	20,88
	до 30	5,10	7,38	11,37	14,62	16,82	18,38	20,28	20,88	22,10	22,70
<b>13%</b>	до 10	3,18	3,45	3,88	4,42	5,28	7,42	10,15	10,62	13,15	13,73
	до 15	3,72	4,28	6,08	8,03	10,48	12,35	14,38	15,18	16,13	16,72
	до 20	4,23	5,78	8,52	10,93	13,17	14,88	16,47	17,20	18,37	18,60
	до 25	4,90	6,75	10,27	13,08	15,08	17,07	18,35	19,47	20,13	20,62
	до 30	5,33	7,67	11,48	14,83	16,93	18,67	20,63	21,42	21,90	22,62
<b>12%</b>	до 10	3,30	3,67	4,03	4,62	5,72	7,82	10,18	10,92	13,52	13,72
	до 15	3,93	4,55	6,25	8,18	10,80	12,52	14,48	15,28	16,20	16,85
	до 20	4,50	6,10	8,98	11,23	13,53	14,97	16,67	17,53	18,12	18,40
	до 25	5,07	7,17	10,45	13,55	15,43	17,05	19,00	19,87	20,32	21,20
	до 30	5,70	8,13	11,85	15,08	17,43	18,63	20,75	21,25	22,38	23,10
<b>11%</b>	до 10	3,60	4,00	4,40	5,03	6,05	8,27	10,72	11,27	13,65	13,95
	до 15	4,30	4,80	6,73	8,93	11,00	12,80	14,85	15,40	16,35	16,62
	до 20	4,92	6,38	9,25	11,68	13,77	15,07	16,83	17,53	18,22	18,77
	до 25	5,52	7,45	10,87	14,00	15,75	17,35	19,22	19,92	20,38	20,98
	до 30	6,05	8,43	12,30	15,17	17,53	19,00	20,65	21,50	22,32	22,68
<b>10%</b>	до 10	3,85	4,48	4,75	5,33	6,43	8,63	11,35	12,05	13,62	14,13
	до 15	4,63	5,17	7,02	8,88	11,55	13,12	15,37	16,07	16,72	16,85
	до 20	5,30	6,83	9,48	11,38	14,05	15,12	17,47	18,33	18,67	19,13
	до 25	5,88	7,82	11,27	14,00	15,92	17,70	19,38	20,00	20,63	20,98

	до 30	6,55	8,98	12,75	15,62	17,77	19,17	21,13	21,83	22,77	22,92
9%	до 10	4,18	4,77	5,17	5,92	6,90	9,50	11,35	11,73	13,67	14,37
	до 15	4,93	5,63	7,58	9,28	11,75	13,53	15,05	15,42	16,48	17,03
	до 20	5,68	7,17	10,10	12,18	14,17	15,45	16,88	17,95	18,18	19,10
	до 25	6,43	8,25	11,85	14,72	16,95	17,65	19,42	20,37	20,47	21,07
	до 30	7,07	9,43	12,85	15,92	18,28	19,48	21,25	22,02	22,55	23,03
8%	до 10	4,70	5,13	5,68	6,40	7,63	9,65	11,68	12,98	13,85	14,12
	до 15	5,42	6,10	7,78	9,80	12,12	13,92	15,40	16,05	16,73	17,17
	до 20	6,27	7,82	10,50	12,80	14,98	15,55	17,37	17,90	18,02	18,53
	до 25	6,98	9,15	11,98	15,22	16,62	17,92	19,65	20,40	21,00	21,28
	до 30	7,72	9,88	13,47	16,42	18,80	19,87	21,07	22,05	22,70	23,07
7%	до 10	5,23	5,85	6,35	7,17	8,25	10,10	12,10	12,47	13,83	14,78
	до 15	5,92	6,70	8,47	10,30	12,62	14,07	15,85	16,47	17,17	17,58
	до 20	7,03	8,37	10,87	12,98	14,95	16,40	17,35	17,97	18,63	19,50
	до 25	7,98	9,20	12,42	14,77	17,12	18,13	20,08	20,33	20,47	21,18
	до 30	8,68	10,88	13,83	16,92	18,83	19,73	21,58	22,45	22,65	23,48
6%	до 10	5,63	6,18	6,92	7,67	8,90	10,72	11,80	12,95	13,97	14,95
	до 15	6,75	7,48	9,22	10,80	12,72	14,25	15,13	16,00	16,62	17,70
	до 20	7,55	9,27	11,20	12,88	15,62	16,55	17,47	18,05	18,75	19,10
До 5%	до 10	6,37	7,03	7,70	8,78	9,80	11,22	12,58	12,75	14,32	14,48
	до 15	7,52	8,40	9,68	11,70	13,30	14,17	15,90	16,23	16,72	17,37
	до 20	8,48	10,15	11,67	13,58	15,47	16,75	17,82	18,17	19,10	19,55
	до 25	9,45	11,13	13,83	16,37	17,43	18,48	19,92	20,43	21,48	21,57
	до 30	10,60	12,50	15,02	17,67	19,40	20,38	21,67	22,17	22,68	23,08

**Страховые тарифы (ставки) для оригинальных договоров страхования ответственности заемщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по кредитному договору, часть задолженности по которому может быть погашена за счет средств Материнского (семейного) капитала**

Срок кредита, в гг.	Соотношение К/З, %					
	до 75	76	77	78	79	не более 80
до 10	2,22	2,93	3,22	4,35	4,65	5,32
от 10 до 15	4,08	4,48	4,95	5,80	6,52	7,37
от 15 до 20	5,38	5,73	6,18	6,90	7,75	8,53
от 20 до 25	6,18	6,43	6,97	7,93	8,97	9,65
от 25 до 30	6,30	6,52	7,50	8,48	9,40	10,12

Страховщик на основании актуарных (экономических) расчетов применяет повышающие или понижающие коэффициенты к базовым тарифам.