

Общество с ограниченной ответственностью «ПРОМИНСТРАХ»
(ООО «ПРОМИНСТРАХ»)

УТВЕРЖДАЮ

**Генеральный директор
ООО «ПРОМИНСТРАХ»**

_____ **С.С.Гладкин**

"01" марта 2016 г.



**ОБЩИЕ ПРАВИЛА
СТРАХОВАНИЯ ИМУЩЕСТВА ЮРИДИЧЕСКИХ ЛИЦ**
(предыдущая редакции: 20.01.2014 г.)

г. Москва

ОГЛАВЛЕНИЕ

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ.....	3
2. ОБЪЕКТ СТРАХОВАНИЯ. СТРАХОВОЙ СЛУЧАЙ	3
3. СТРАХОВАЯ СУММА	10
4. ФРАНШИЗА.....	11
5. СТРАХОВАЯ ПРЕМИЯ.....	12
6. ПОРЯДОК ЗАКЛЮЧЕНИЯ И ПРЕКРАЩЕНИЯ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ	13
7. НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНОСТЬ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ	16
8. ИЗМЕНЕНИЕ СТЕПЕНИ РИСКА	16
9. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН	16
10. ПОРЯДОК ОПРЕДЕЛЕНИЯ РАЗМЕРА УБЫТКОВ. ВЫПЛАТА СУММЫ СТРАХОВОГО ВОЗМЕЩЕНИЯ	18
11. ПЕРЕХОД К СТРАХОВЩИКУ ПРАВ СТРАХОВАТЕЛЯ НА ВОЗМЕЩЕНИЕ УБЫТКОВ (СУБРОГАЦИЯ).....	23
12. ИСКОВАЯ ДАВНОСТЬ	24
13. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ	24
Дополнительные условия по страхованию имущества, находящегося в холодильных камерах	25

ПРИЛОЖЕНИЯ

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. В соответствии с действующим законодательством, Гражданским кодексом РФ, Законом Российской Федерации «Об организации страхового дела в Российской Федерации», настоящие Правила страхования имущества юридических лиц (далее – Правила страхования) регулируют отношения, возникающие между Страховщиком и лицом, имеющим основанный на законе, ином правовом акте или договоре интерес в сохранении имущества (в дальнейшем по тексту – Страхователь), по поводу страхования этого имущества, а также отношения, возникающие между Страховщиком и лицом, в пользу которого заключен договор (в дальнейшем по тексту – Выгодоприобретатель).

1.2. По договору страхования имущества юридических лиц (далее – договор) Страховщик обязуется за обусловленную договором плату (страховую премию) при наступлении предусмотренного в договоре события (страхового случая) возместить Страхователю или иному лицу, в пользу которого заключен договор (Выгодоприобретателю), причиненные вследствие этого события убытки в застрахованном имуществе (выплатить страховое возмещение) в пределах определенной договором страховой суммы.

1.3. Страховщик – Общество с ограниченной ответственностью «ПРОМИНСТРАХ» (ООО «ПРОМИНСТРАХ»), осуществляющее страхование имущества юридических лиц, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и на основании настоящих Правил страхования.

1.4. Страхователь – российские юридические лица любых организационно-правовых форм, предусмотренных гражданским законодательством Российской Федерации, а также иностранные юридические лица, зарегистрированные на территории Российской Федерации в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации, а также дееспособные физические лица, индивидуальные предприниматели, заключившие со Страховщиком договор страхования.

1.5. Имущество может быть застраховано по договору страхования в пользу лица (Страхователя или Выгодоприобретателя), имеющего основанный на законе, ином правовом акте или договоре интерес в сохранении этого имущества.

Договор страхования, заключенный при отсутствии у Страхователя (Выгодоприобретателя) интереса в сохранении застрахованного имущества, недействителен.

1.6. Страхователь вправе заменить Выгодоприобретателя, названного в договоре страхования, другим лицом, письменно уведомив об этом Страховщика.

Выгодоприобретатель не может быть заменен другим лицом после того, как он выполнил какую-либо из обязанностей по договору страхования или предъявил Страховщику требование о выплате страхового возмещения.

1.7. Не допускается страхование противоправных интересов.

1.8. Страховщик не вправе разглашать полученные им в результате своей профессиональной деятельности сведения о Страхователе, Выгодоприобретателе, их имущественном положении.

2. ОБЪЕКТ СТРАХОВАНИЯ. СТРАХОВОЙ СЛУЧАЙ

2.1. Объектом страхования являются имущественные интересы лица, в пользу которого заключен договор, связанные с риском утраты (гибели), недостачи или повреждения застрахованного имущества.

2.2. В тексте настоящих Правил термин «застрахованное имущество» означает имущество, указанное в договоре страхования в качестве принятого на страхование. На страхование может быть принято как все имущество, так и определенная его часть.

2.3. На страхование принимается следующее имущество:

2.3.1. автодорожные сооружения (путепроводы, дороги, мосты, автопавильоны и т.п.);

2.3.2. здания (производственные, административные, социально-культурного назначения и т.п.), сооружения (башни, вышки, мачты, агрегаты и иные производственно-технические установки);

2.3.3. инженерное оборудование здания (сооружения, постройки, помещения) – система

приборов, аппаратов, машин и коммуникаций, обеспечивающая подачу и отвод жидкостей, газов, электроэнергии (водопроводное, газопроводное, отопительное, электрическое, канализационное, вентиляционное оборудование), находящееся внутри здания (сооружения, постройки, помещения), граница ответственности – стена здания (сооружения, постройки, помещения); производственно-технологическое оборудование (коммуникации, передаточные устройства, системы, установки, станки, механизмы, измерительные и регулирующие приборы и т.п.);

2.3.4. хозяйственные постройки (гаражи, хранилища, склады, навесы, крытые площадки и т.п.);

2.3.5. отдельные помещения (цехи, кабинеты, лаборатории, офисы и т.п.);

2.3.6. буровые скважины (водяные, нефтяные, газовые);

2.3.7. объекты незавершенного производства, капитального строительства;

2.3.8. технически исправные средства электронной, множительной, вычислительной техники (включая носители информации) и радиотехники;

2.3.9. товарно-материальные ценности (товары, сырье, материалы, полуфабрикаты, автомобили в автосалонах и др.);

2.3.10. внутренняя и внешняя отделка зданий, сооружений, построек и помещений;

2.3.11. предметы интерьера, мебель, вывески, конструктивные элементы здания (сооружения) и помещения: двери, оконные и балконные блоки, пол, потолок, козырьки, лестницы и т.п.;

2.3.12. выставочные экспонаты;

2.3.13. имущество, являющееся предметом и результатом производственной деятельности Страхователя.

2.3.14. транспортные средства (устройства, предназначенные для перевозки по дорогам людей, грузов или оборудования, установленного на нем) и иные самоходные механизмы, авто- и электрокары и т.п., не используемые по их прямому назначению.

2.3.15. банковские хранилища и т.п.;

2.3.16. денежная наличность в хранилищах, банкоматах, платежных терминалах, кассовая наличность и т.п.

2.3.17. иное имущество, являющееся объектом гражданских прав и указанное в договоре страхования.

2.3.18. товары или продукты, хранящиеся в холодильных камерах (установках) при определенном температурном или климатическом режиме в соответствии с Дополнительным условием № 1 к Правилам страхования.

2.4. Не принимаются на страхование:

- здания (сооружения, постройки, помещения), конструктивные элементы и системы которых находятся в аварийном состоянии, а также находящееся в них имущество;

- имущество, находящееся в зоне, которой угрожают обвалы, оползни, наводнения или иные стихийные бедствия, а также в зоне военных действий с момента объявления в установленном порядке о такой угрозе, если такое объявление было произведено до заключения договора страхования;

- имущество, находящееся в месте страхования, но не принадлежащее Страхователю (Выгодоприобретателю) или в отношении которого у Страхователя (Выгодоприобретателя) отсутствует основанный на законе, ином правовом акте или договоре, интерес в сохранении. Причем перечень такого имущества должен быть представлен Страховщику при заключении договора страхования.

- имущество, находящееся в зоне, которой угрожают обвалы, оползни, наводнения или иные стихийные бедствия, а также в зоне военных действий с момента объявления в установленном порядке о такой угрозе, если такое объявление было произведено до заключения договора страхования;

- иное имущество, изъятое из оборота или ограниченное в обороте в соответствии с Гражданским законодательством Российской Федерации.

2.5. Страховым риском является предполагаемое событие, на случай наступления,

которого проводится страхование, обладающее признаками вероятности и случайности его наступления.

2.6. Страховым случаем является совершившееся событие, предусмотренное договором страхования, выразившееся в утрате, недостачи, повреждении или уничтожении (гибели) застрахованного имущества, с наступлением которого возникает обязанность Страховщика произвести выплату страхового возмещения Страхователю (Выгодоприобретателю).

По условиям настоящих Правил такими страховыми рисками являются:

2.6.1. **«Огонь» («Пожар»¹)**. Возмещению подлежат убытки, наступившие вследствие возникновения процесса неконтролируемого горения (огня), возникшего вне специально предназначенных мест или вышедшего за пределы этих мест, способного к самостоятельному распространению и причиняющего материальный ущерб.

Возмещению также подлежат убытки, наступившие вследствие возникновения процесса неконтролируемого горения (огня) возникшего в результате:

- повреждения в системе электрооборудования,
- удара молнии ²;
- взрыва газа ³, взрыва паро-, топливо-, газопроводов и соответствующих хранилищ, машин, установок, котлов и агрегатов;

Кроме этого возмещению подлежат убытки, нанесенные продуктами горения и мерами пожаротушения⁴, применяемыми с целью предотвращения дальнейшего распространения огня.

2.6.2. **«Залив»**. Возмещению подлежат убытки, возникшие при внезапном и непредвиденном воздействии на застрахованное имущество воды (затопление водой), и/или иных жидкостей, их паров в результате аварии водопроводного, канализационного отопительного, иного инженерного и производственно-технологического оборудования, обеспечивающего подачу и отвод жидкостей срабатывания системы пожаротушения (спринклерных систем) вследствие ее внезапного и не вызванного необходимостью включения, а также при проникновении воды или иной жидкости извне помещения, где находится застрахованное имущество.

2.6.3. **«Противоправные действия третьих лиц»**. Возмещению подлежат убытки, возникшие в результате противоправных действий третьих лиц (кражи (кражи со взломом), грабежа (разбоя), хулиганства, поджога, взрыва, других событий, квалифицированных Уголовным кодексом РФ как «Преступление» и указанных в договоре страхования, в том числе любого рода террористические акты).

Кража (кража со взломом)⁵ имеет место, если третье лицо (злоумышленник):

- проникает в застрахованные помещения, взламывая двери или окна, применяя отмычки, поддельные ключи или иные технические средства.

Поддельными считаются ключи, изготовленные по поручению или с ведома лиц, не имеющих права распоряжаться подлинными ключами (одного факта исчезновения имущества из места страхования недостаточно для доказательства использования поддельных ключей);

- взламывает в пределах застрахованных помещений предметы, используемые в качестве хранилищ имущества, или вскрывает их с помощью отмычек, поддельных ключей или иных

¹ "Пожар" - огонь, возникший вне специально предназначенного для его разведения и поддержания очага или вышедший за его пределы и способный распространяться самостоятельно.

² "Удар молнии" - непосредственное воздействие электрического разряда, вызванного молнией, на имущество.

³ "Взрыв" - непредсказуемое выделение энергии, связанное с движением газов и паров в результате бытовой или производственной деятельности (взрыв парового котла, баллона с газом, двигателя внутреннего сгорания, отопительных приборов, газовых установок и т.п.).

⁴ "Меры пожаротушения" - меры, применяемые для тушения и предотвращения дальнейшего распространения огня.

⁵ "Кража" - тайное хищение чужого имущества. Под хищением понимаются совершенные с корыстной целью противоправные безвозмездные изъятия и/или обращение чужого имущества в пользу виновного или других лиц, причинившие ущерб собственнику или иному владельцу этого имущества (ст.158 УК РФ). "Кража со взломом" - тайное похищение застрахованного имущества с места страхования в результате проникновения туда третьих лиц с использованием отмычек, поддельных ключей, иных технических средств (инструментов) либо обычным путем и дальнейшее использование вышеуказанных средств при выходе, а также проникновения со взломом конструктивных элементов зданий и помещений.

Проникновение - это вторжение в помещение (иное место страхования) с целью совершения кражи, грабежа или разбоя.

инструментов.

В помещениях, которые используются в служебных или хозяйственных целях помимо Страхователя и работающих у него лиц, также третьими лицами, страховая защита по таким убыткам осуществляется только в том случае, если это особо оговорено в договоре страхования, в который включено настоящее Дополнительное условие;

- изымает предметы из закрытых помещений, в которые он проник обычным путем, продолжал в них тайно оставаться до их закрытия и использовал отмычки, поддельные ключи или иные инструменты при выходе из данного помещения;

- при совершении кражи оказывается обнаруженным и использует отмычки, поддельные ключи или иные технические средства для того, чтобы овладеть украденным имуществом.

Грабеж (разбой)⁶ имеет место, если:

- к Страхователю или лицам, работающим у него, применено насилие для подавления их сопротивления, направленного на препятствование изъятию застрахованного имущества;

- Страхователь или работающие у него лица под угрозой⁷ их здоровью или жизни передают или допускают передачу застрахованного имущества в пределах места страхования. Если местом страхования являются несколько застрахованных зданий или помещений, то грабежом считается изъятие имущества в пределах того застрахованного здания или помещения, в котором возникла угроза здоровью или жизни Страхователя или работающих у него лиц;

- застрахованное имущество изымается у Страхователя или работающих у него лиц в период нахождения этих лиц в беспомощном состоянии, если такое состояние не явилось следствием их умышленных действий и не позволяет им оказать сопротивление такому изъятию.

Хулиганство⁸, вандализм⁹ имеет место, если третьим лицом (злоумышленником) совершены действия, в результате которых застрахованное имущество было уничтожено (полное приведение имущества в негодность) или повреждено (нарушение целостности имущества или отдельных предметов, поломка механизмов, требующая ремонта и т.д.).

При поджоге¹⁰ возмещению подлежат убытки, причиненные застрахованному имуществу, в результате умышленных действий третьих лиц, повлекших за собой уничтожение (полное приведение имущества в негодность) или повреждение имущества (нарушение целостности имущества или отдельных предметов и т.д.) вследствие пожара.

При взрыве возмещению подлежат убытки, причиненные застрахованному имуществу, в результате умышленных действий третьих лиц (подрыв взрывчатых веществ, боеприпасов, взрывных устройств), повлекших за собой уничтожение (полное приведение имущества в негодность) или повреждение имущества (нарушение целостности имущества или отдельных предметов и т.д.) вследствие взрыва;

При наступлении других событий, квалифицированных в соответствии с Уголовным кодексом Российской Федерации как «Преступление» возмещению подлежат убытки, причиненные застрахованному имуществу, в результате противоправных действий третьих лиц, повлекших за собой уничтожение (полное приведение имущества в негодность) или повреждение имущества (нарушение целостности имущества или отдельных предметов и т.д.).

2.6.4. «Стихийные бедствия»¹¹. Возмещению подлежат убытки, возникшие в

⁶ Грабеж - открытое хищение чужого имущества.

Разбой - нападение в целях хищения чужого имущества, совершенное с применением насилия, опасного для жизни и здоровья Страхователя, его полноправных представителей - сотрудников, лиц, состоящих с ним в трудовых отношениях, либо с угрозой применения такого насилия в пределах места страхования.

⁷ Угроза заключается в выраженном словесно или действиями намерении применить физическое насилие.

⁸ Хулиганство – в целях настоящего страхования - повреждение или уничтожение застрахованного имущества на месте страхования вследствие умышленных действий третьих лиц.

⁹ Вандализм – осквернение зданий и иных сооружений, порча имущества на общественном транспорте или иных общественных местах.

¹⁰ Поджог, взрыв, иные умышленные действия третьих лиц относятся к умышленным противоправным действиям, направленным на достижение политических и других целей путем причинения имущественного ущерба, устрашения населения либо оказания воздействия на принятие решения органами власти.

¹¹ Стихийное бедствие - внезапно возникшее природное явление, носящее разрушительный характер.

результате следующих стихийных бедствий:

- удара молнии;
- бури, вихря, урагана, тайфуна, смерча или иного движения воздушных масс¹², вызванного естественными процессами в атмосфере (термины «буря, вихрь, ураган, тайфун, смерч» означают движение атмосферного воздуха с горизонтальной составляющей скорости свыше 20 м/сек, которое может сопровождаться выпадением атмосферных осадков и/или вызывать волнение водных поверхностей и/или движение различных предметов).

По условиям настоящих Правил повреждение (гибель) застрахованного имущества вследствие:

- воздействия атмосферных осадков, выпадение которых сопровождало указанное движение воздушных масс, приравнивается к повреждению (гибели) застрахованного имущества вследствие воздействия бури, вихря, урагана, тайфуна, смерча или иного движения воздушных масс, вызванного естественными процессами в атмосфере, если само застрахованное имущество и/или соответствующие устройства защиты застрахованного имущества были разрушены (повреждены) вследствие взаимодействия с набегающим потоком атмосферного воздуха, падающим градом и/или предметами, двигавшимися под воздействием набегающего потока атмосферного воздуха;

- воздействия волнения водной поверхности, вызванного указанным движением воздушных масс, приравнивается к повреждению (гибели) застрахованного имущества вследствие воздействия бури, вихря, урагана, тайфуна, смерча или иного движения воздушных масс, вызванного естественными процессами в атмосфере;

- взаимодействия с предметами, двигавшимися под воздействием набегающего потока атмосферного воздуха, приравнивается к повреждению (гибели) застрахованного имущества вследствие воздействия бури, вихря, урагана, тайфуна, смерча или иного движения воздушных масс, вызванного естественными процессами в атмосфере, если горизонтальная составляющая скорости движения набегающего потока атмосферного воздуха больше 20 м/с;

- ливня¹³, града¹⁴, наводнения, паводка¹⁵, повышения уровня грунтовых вод и иных естественных гидрологических явлений, вызывающих затопление (подтопление) участков поверхности суши.

По условиям настоящих Правил:

- повреждение (гибель) застрахованного имущества вследствие воздействия атмосферных осадков, которые выпадали совместно с градом, приравнивается к повреждению (гибели) застрахованного имущества вследствие взаимодействия с падающим градом, если само застрахованное имущество и/или соответствующие устройства защиты застрахованного имущества были разрушены или повреждены вследствие взаимодействия с падающим градом;

- убытки от наводнения или паводка возмещаются только в случае, если уровень воды превышает нормативный уровень, установленный для данной местности региональными органами исполнительной власти, специализированными подразделениями гидрометеорологической службы и Министерства по чрезвычайным ситуациям Российской Федерации (МЧС РФ);

- землетрясения¹⁶, извержения вулкана¹⁷, действия подземного огня; цунами¹⁸.

¹² Буря – перемещение воздушных масс с большой скоростью (очень сильный ветер): у поверхности земли свыше 20 м/сек. С порывами до 50 м/сек.

Вихрь - атмосферное явление, состоящее из быстро вращающегося воздуха, части песка, пыли и др.

Ураган, тайфун – ветер большой разрушительной силы и значительной продолжительности (более 12 баллов по шкале Бофорта), имеет скорость 37 м/сек. и более.

Смерч (торнадо) – опасное атмосферное явление, восходящий вихрь, состоящий из чрезвычайно быстро вращающегося воздуха, а также части влаги, песка, пыли и др.

¹³ Ливень – интенсивный крупнокапельный дождь, характеризующийся количеством выпавших осадков в единицу времени.

¹⁴ Град – атмосферные осадки в виде ледяных образований разной величины и формы, причиняющих убыток застрахованному имуществу.

¹⁵ Наводнение, паводок – сезонное или внезапное повышение уровня воды в водоемах в связи с таянием снега, ледников, выпадением большого количества осадков, затоплением суши в связи с прорывом дамб, плотин, ледяными заторами, ветровым нагоном, обвалом в русло горных пород, препятствующих нормальному стоку или движению воды.

¹⁶ Землетрясение – катастрофическое явление природы, характерное для сейсмоактивных зон, вызванное движением тектонических плит, обрушением больших горных выработок. Единица измерения – баллы по шкале Рихтера.

По общим условиям настоящих Правил:

- убытки от взаимодействия с предметами, двигавшимися под воздействием цунами, приравниваются к повреждению (гибели) застрахованного имущества вследствие воздействия цунами, горного обвала, камнепада, снежной лавины, оползня, селя, ледохода, просадки или иного движения грунта¹⁹.

По условиям настоящих Правил убытки, возникшие при наступлении данных событий, подлежат возмещению только в том случае, если указанные события не являются следствием суперинтенсивных деформаций земной поверхности²⁰ (СД-фактора) и не являются следствием техногенной деятельности (проведением взрывных работ, выемкой грунта из котлованов или карьеров, засыпкой пустот, проведением земленасыпных или проходческих работ, добычей или разработкой месторождений любого рода полезных ископаемых, эксплуатацией тоннелей или иных подземных сооружений и т.п.).

2.6.5. «Деформация земной поверхности».

По общим условиям настоящих Правил возмещению подлежат убытки от гибели или повреждении застрахованного имущества, произошедшие вследствие провала, вспучивания или сдвига грунта, прилегающего непосредственно к объекту страхования или к объекту, на котором (внутри которого) находится застрахованное имущество, вызванного:

- суперинтенсивными деформациями земной поверхности (СД-фактором), при условии, что Страхователь докажет на основании данных геомониторинга или экспертного заключения, что в период страхования имела место аномальная деформация земной поверхности, превысившая допустимую величину, установленную при проектировании, строительстве и эксплуатации пострадавшего объекта исходя из геодинамических особенностей недр и геологических условий местности, в которой расположен этот объект;

- техногенной деятельностью (проведением взрывных работ, выемкой грунта из котлованов или карьеров, засыпкой пустот, проведением земленасыпных или проходческих работ, добычей или разработкой месторождений любого рода полезных ископаемых, эксплуатацией туннелей или иных подземных сооружений и т.п.) третьих лиц, при условии, что указанная техногенная деятельность не находится в причинно-следственной связи с деятельностью (действиями) Страхователя (застрахованного, Выгодоприобретателя).

2.6.6. «Взаимодействие (столкновение) с перемещающимися (падающими) объектами (предметами)».

Возмещению подлежат убытки от гибели или повреждения застрахованного имущества, возникшие при воздействии на последнее перемещающихся (падающих) объектов: летательных аппаратов и их частей, метеоритов, транспортных средств, средств космической и строительной техники, инструментов и приспособлений, их конструктивных элементов или обломков, деревьев, снежно-ледяных масс, конструктивных элементов или обломков разрушающихся машин и оборудования, передаточных устройств, зданий и сооружений, а также ударной волны и осколков вследствие взрыва паро-, топливо-, газопроводов и соответствующих хранилищ, машин, установок, котлов и агрегатов, удара молнии, взрыва газа, взрыва резервуара²¹ не

¹⁷ Извержение вулкана – вулканическая деятельность, сопровождающаяся выбросом из жерла вулкана газов, пепла, а также расплавленной магмы.

¹⁸ Цунами – внезапно возникающие длинно-поперечные океанические волны, движущиеся к берегу с большой скоростью, вызывая разрушения в прибрежной полосе. Высота волн может достигать 5-10 м и более.

¹⁹ Горный обвал, камнепад – внезапное обрушение горных пород или скатывание камней с крутых склонов.

Снежная лавина – сход со склонов гор больших масс снега.

Оползень – скользящее смещение земляных масс под действием своего веса.

Сель – быстро формирующийся в руслах горных рек мощный поток, характеризующийся резким подъемом уровня воды и высоким (от 10-15 до 70%) содержанием твердого материала (продуктов разрушения горных пород).

Ледоход - движение льдин или ледяных полей на реках.

Просадка или иное движение грунта – уплотнение грунта, находящегося под воздействием внешней нагрузки или собственного веса, вследствие изменения уровня грунтовых вод, обрушения карстовых пустот, подземных выработок полезных ископаемых, выгорания залежей торфа.

²⁰ Суперинтенсивные деформации земной поверхности – аномальные деформации земной поверхности (со скоростью до 50-70 мм/год) во много раз превышающие допустимые (1-2 мм/год).

²¹ Взрывом резервуара (котла, трубопровода и т.п.) считается только такой взрыв, когда стенки этого резервуара повреждены в таком объеме, что происходит внезапное выравнивание давления внутри и снаружи резервуара.

сопровождающихся возникновением огня (пожара).

2.6.7. «Погрузочно-разгрузочные работы».

Возмещению подлежат убытки от гибели или повреждения застрахованного имущества, возникшие при проведении погрузочно-разгрузочных работ.

Под погрузочно-разгрузочными работами понимаются работы по перемещению застрахованного имущества внутри складской территории для его последующей перевозки, а также работы по разгрузке транспорта перевозчика для последующего складирования имущества.

Страхователь обязан:

а) обеспечить нормальную эксплуатацию подъемно-транспортного оборудования, их техническое обслуживание и ремонт;

б) строго соблюдать настоящие Правила и инструкции по безопасному проведению погрузочно-разгрузочных работ;

в) не допускать к проведению погрузочно-разгрузочных работ лиц, не имеющих соответствующих допусков, разрешений или удостоверений;

Если Страхователь не выполнит указанные в настоящем пункте обязанности Страховщик отказывает в страховой выплате в той мере, в которой вышеуказанное невыполнение обязательств привело к увеличению размера ущерба.

2.6.8. «От всех опасностей».

Возмещению подлежат убытки от гибели (утраты) или повреждения застрахованного имущества вследствие событий, перечисленных в пп. 2.6.1.-2.6.7. настоящих Правил и иные случаи гибели (утраты) или повреждения имущества, не перечисленные в пп. 2.6.1.-2.6.7. настоящих Правил.

2.7. Общие исключения.

2.7.1. Страховщик отказывает в страховой выплате, если иное не предусмотрено договором страхования, если событие наступило вследствие:

а) воздействия ядерного взрыва, радиации или радиоактивного заражения;

б) любых действий лиц, по политическим мотивам, военных действий, а также маневров или иных военных мероприятий;

в) гражданской войны, народных волнений всякого рода или забастовок;

г) конфискации, реквизиции, ареста, уничтожения или повреждения имущества по распоряжению государственных органов.

2.7.2. В соответствии с настоящими Правилами Страховщик отказывает в страховой выплате, если событие наступило вследствие:

а) дефектов в застрахованном объекте, которые были известны и скрыты Страхователем;

б) естественных процессов старения, изнашивания, коррозии, усталости конструктивных элементов застрахованного имущества и/или самовозгорания, брожения и/или гниения самого застрахованного имущества, вызванных физико-химическими процессами, протекающими внутри материалов самого застрахованного имущества;

в) несоблюдения или нарушения Страхователем (Выгодоприобретателем) правил техники безопасности, противопожарных правил, санитарных норм (повышение % влажности, запыленности, изменения температуры воздуха, условий хранения), правил содержания, обслуживания и эксплуатации застрахованного имущества, условий денежных расчетов за потребляемую электроэнергию, тепло, топливо, за исключением случаев, специально оговоренных в договоре страхования;

г) использования застрахованного имущества не по назначению;

д) обработки застрахованного имущества огнем, теплом и прочим термическим, химическим и механическим воздействием в производственных или ремонтных целях;

е) любых действий, совершенных Страхователем (Выгодоприобретателем), являющимся физическим лицом, и/или работником Страхователя (Выгодоприобретателя), находившимся в состоянии опьянения, вызванном употреблением алкоголя, наркотических средств или других одурманивающих веществ;

ж) невыполнения Страхователем (Выгодоприобретателем) в установленный срок требований (предписаний), выданных соответствующим органом государственного надзора;

з) выполнения Страхователем (Выгодоприобретателем) работ без разрешения соответствующего органа государственного надзора в случае, когда наличие такого разрешения обязательно;

и) эксплуатации или обслуживании застрахованного имущества лицом, не имеющим специального разрешения, в случае, когда наличие такого разрешения обязательно, если иное не предусмотрено договором страхования;

к) перемещения застрахованного объекта из места страхования и нахождения его по адресу, не указанному в заявлении о страховании без письменного уведомления Страховщика.

2.7.3. В соответствии с настоящими Правилами Страховщик отказывает в страховой выплате, если договором страхования не оговорено иное, если событие наступило вследствие умышленных действий Страхователя (Выгодоприобретателя) или физического лица:

- являющегося собственником, акционером, учредителем (участником) организации, выступающей по договору страхования в качестве Страхователя (Выгодоприобретателя);

- являющегося работником Страхователя (Выгодоприобретателя);

- представляющего интересы Страхователя (Выгодоприобретателя) на основании доверенности;

- совместно проживающего со Страхователем (Выгодоприобретателем) и ведущим с ним совместное домашнее хозяйство;

- находящегося на иждивении Страхователя (Выгодоприобретателя).

2.7.4. Не подлежат возмещению убытки, возникшие до начала действия договора страхования, но обнаруженные после начала его действия.

3. СТРАХОВАЯ СУММА

3.1. Страховая сумма - денежная сумма, которая определена в порядке, установленном федеральным законом и (или) договором страхования при его заключении, и исходя из которой устанавливаются размер страховой премии (страховых взносов) и размер страховой выплаты при наступлении страхового случая.

3.2. При страховании имущества страховая сумма не должна превышать его действительной (страховой) стоимости. Такой стоимостью для имущества считается его действительная стоимость в месте его нахождения в день заключения договора страхования.

3.3. Действительной стоимостью имущества может являться:

3.3.1. рыночная стоимость, т.е. наиболее вероятная цена, по которой имущество (или предмет), полностью аналогичный застрахованному имуществу, с учетом его износа и эксплуатационно-технического состояния, может быть отчуждено на открытом рынке в условиях конкуренции, когда стороны сделки действуют разумно, располагая всей необходимой информацией, а на величине цены не отражаются какие-либо чрезвычайные обстоятельства;

3.3.2. восстановительная стоимость, т.е. стоимость строительства (либо приобретения и монтажа) в данной местности объекта, полностью аналогичного застрахованному имуществу, с учетом его износа и эксплуатационно-технического состояния;

3.3.3. балансовая стоимость - стоимость, подтвержденная данными бухгалтерского учета;

3.3.4. иные виды стоимости, рассчитываемой исходя из методов и способов оценки, рекомендуемых или установленных действующими в Российской Федерации нормативными и иными документами для определения действительной стоимости имущества.

3.4. Страховая стоимость имущества, указанная в договоре страхования, не может быть впоследствии оспорена, за исключением случая, когда Страховщик, не воспользовавшийся до заключения договора страхования своим правом в соответствии с гражданским законодательством, на оценку страхового риска, был умышленно введен в заблуждение относительно этой стоимости.

3.5. Договором страхования страховая сумма может быть установлена ниже страховой стоимости (неполное имущественное страхование). При таком условии Страховщик с наступлением страхового случая обязан возместить Страхователю (Выгодоприобретателю)

часть понесенных последним убытков пропорционально отношению страховой суммы к страховой стоимости.

$$\text{Выплата} = \text{Убыток} * \frac{\text{Страховая сумма}}{\text{Страховая стоимость}}$$

В том случае если страховая сумма ниже остаточной стоимости по балансу принимаемого на страхование имущества, то обязательно в условиях Договора страхования указать расчёт коэффициента страховой выплаты (который определяется отношением Страховой суммы к остаточной стоимости по балансу страхуемого имущества). Либо в особых условиях должно быть указано, что страхование имущества осуществляется в части от его остаточной стоимости по балансу, таким образом, размер страховых выплат при наступлении страхового случая определяются по текущим ценам на дату оценки, но не выше размера установленной Страховой суммы.

3.6. Договором страхования может быть предусмотрено страхование «по первому риску», где страховая сумма устанавливается ниже общей стоимости имущества исходя из оценки максимального ущерба.

В этом случае Страховщик обязан возместить Страхователю (Выгодоприобретателю) понесенные последним в результате страхового случая убытки в пределах страховой суммы без учета соотношения страховой суммы и страховой стоимости.

3.7. Если имущество застраховано лишь в части страховой стоимости, Страхователь (Выгодоприобретатель) вправе осуществить дополнительное страхование, в том числе у другого Страховщика, при условии, что общая страховая сумма по всем договорам страхования не будет превышать страховую стоимость.

3.8. Если страховая сумма, указанная в договоре страхования, превышает страховую стоимость, договор является недействительным в той части страховой суммы, которая превышает страховую стоимость.

Уплаченная излишне часть страховой премии возврату в этом случае не подлежит.

Если страховая премия вносится в рассрочку и к моменту установления превышения страховой стоимости она внесена не полностью, то оставшиеся страховые взносы должны быть уплачены в размере, уменьшенном пропорционально уменьшению размера страховой суммы.

Если завышение страховой суммы явилось следствием обмана со стороны Страхователя, то Страховщик вправе требовать признания договора страхования недействительным и возмещения причиненных ему этим убытков в размере, превышающем сумму полученной им от Страхователя страховой премии.

3.9. Дополнительное соглашение к основному договору (при увеличении страховой суммы) оформляется в той же форме и том же порядке, что и договор страхования.

3.10. При определении в договоре страхования страховой суммы может устанавливаться применение агрегатной или неагрегатной страховой суммы:

3.10.1. агрегатная страховая сумма – при наступлении страхового случая, указанная в договоре страхования страховая сумма уменьшается на сумму ранее произведенных Страховщиком страховых выплат.

3.10.2. неагрегатная страховая сумма – страховая сумма, указанная в договоре страхования, после произведенной Страховщиком страховой выплаты не уменьшается.

Если в договоре страхования не указывается на применение агрегатной или неагрегатной страховой суммы, то по умолчанию применяется агрегатная страховая сумма.

3.11. Договором страхования может быть предусмотрено установление предельных сумм страховых выплат Страховщика (максимального размера страхового возмещения - лимит страхового возмещения) на один или несколько страховых случаев.

4. ФРАНШИЗА

4.1. В договоре может быть предусмотрена франшиза.

Франшиза - часть убытков, которая определена договором страхования, не подлежит

возмещению страховщиком Страхователю или иному лицу, интерес которого застрахован в соответствии с условиями договора страхования, и устанавливается в виде определенного процента от страховой суммы или в фиксированном размере.

В соответствии с условиями страхования франшиза может быть условной (Страховщик освобождается от возмещения убытка, если его размер не превышает размер франшизы, однако возмещает его полностью в случае, если размер убытка превышает размер франшизы) и безусловной (размер страховой выплаты определяется как разница между размером убытка и размером франшизы).

Договором страхования могут быть предусмотрены иные виды франшизы.

4.2. Франшиза определяется по соглашению сторон при заключении договора страхования в процентном отношении к страховой сумме или в абсолютной величине в рублях.

5. СТРАХОВАЯ ПРЕМИЯ

5.1. Под страховой премией понимается плата за страхование, которую Страхователь (Выгодоприобретатель) обязан уплатить Страховщику в порядке и в сроки, установленные договором страхования.

5.2. При определении размера страховой премии, подлежащей уплате по договору страхования, Страховщик вправе применять разработанные им страховые тарифы.

Страховой тариф - ставка страховой премии с единицы страховой суммы с учетом объекта страхования и характера страхового риска, а также других условий страхования, в том числе наличия франшизы и ее размера в соответствии с условиями страхования (особенностей объекта страхования, вида имущества, его назначения и эксплуатации, наличия охранной и противопожарных систем и сигнализации, дополнительных средств защиты, охраны).

При заключении договора страхования для учета конкретной степени риска наступления страхового случая Страховщик вправе применять к базовым тарифным ставкам повышающие или понижающие коэффициенты с учетом всех факторов риска (Приложение 1 к настоящим Правилам).

5.3. По договору страхования, заключенному на срок менее 1 года страховая премия может уплачиваться единовременно в следующих размерах от суммы годовой страховой премии, при этом страховая премия за неполный месяц оплачивается как за полный:

Срок действия договора в месяцах	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Процент от годового размера страховой премии	20	30	40	50	60	70	75	80	85	90	95

5.4. При страховании на срок более одного года страховая премия по договору страхования в целом устанавливается как сумма страховых взносов за каждый год. По договорам, заключаемым на срок более одного года, но не кратный одному году величина страхового тарифа рассчитывается по формуле:

$СТ/12 \times N$, где

СТ - величина годового страхового тарифа (в %);

N - срок действия договора в месяцах.

5.5. Страхователь обязан уплатить Страховщику страховую премию (или первый страховой взнос при оплате в рассрочку) в течение 5-ти дней (если иное не предусмотрено договором страхования) после подписания обеими сторонами договора страхования. Страховая премия уплачивается единовременным платежом или в рассрочку, наличными деньгами или безналичным расчетом.

Порядок уплаты страховой премии определяется в договоре страхования.

Датой уплаты страховой премии считается:

- а) при уплате наличным расчетом - день получения страховой премии Страховщиком;
- б) при уплате безналичным расчетом - день поступления страховой премии на расчетный

счет Страховщика.

5.6. Страховая премия по договору страхования, заключенному сроком на один год, уплачивается единовременно, в порядке и сроки, предусмотренные настоящими Правилами, или в два срока: 50% - при заключении договора, 50% - не позднее 4-х месяцев с начала действия договора.

По соглашению сторон порядок уплаты страховой премии может быть изменен, что отражается в особых условиях договора страхования.

5.7. При неуплате (неполной уплате) страховой премии (или ее первого взноса при уплате в рассрочку) в установленный договором страхования срок договор считается несостоявшимся.

При неуплате очередного взноса (при уплате страховой премии в рассрочку) в срок, предусмотренный условиями договора страхования, договор прекращается по инициативе Страховщика в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и настоящими Правилами, если стороны не договорились об отсрочке уплаты очередного взноса (договоренность об отсрочке уплаты очередного страхового взноса оформляется дополнительным соглашением к договору страхования). В указанном случае договор страхования прекращается со дня, следующего за днем, установленным договором для оплаты очередного страхового взноса, если иное не предусмотрено договором страхования.

Страховщик обязан направить Страхователю письменное уведомление о прекращении договора страхования в течение 15-ти рабочих дней со дня, установленного как срок оплаты очередного страхового взноса.

Если страховой случай наступил до уплаты очередного страхового взноса, внесение которого по согласованию сторон отсрочено, Страховщик вправе при определении размера подлежащего выплате страхового возмещения зачесть сумму отсроченного взноса с согласия Страхователя.

6. ПОРЯДОК ЗАКЛЮЧЕНИЯ И ПРЕКРАЩЕНИЯ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ

6.1. Договор страхования заключается на срок, определяемый соглашением сторон и Дополнительными условиями к настоящим Правилам страхования.

6.2. Договор страхования заключается на основании письменного заявления на страхование, к которому должны быть приложены документы в соответствии с видом имущества, представляемого на страхование (перечень (опись) застрахованного имущества, копия договора аренды, копия договора лизинга, копия кредитного договора, план строения, описание отделки помещения).

Страховщик на основании полученных от Страхователя документов составляет опись имущества, представляемого на страхование, с указанием стоимости имущества.

После оформления договора страхования указанные документы становятся неотъемлемой его частью.

6.2.1. К заявлению прилагаются следующие документы:

- Свидетельство о государственной регистрации юридического лица (ОГРЮЛ) далее Страхователя;

- Свидетельство ИНН юридического лица – Страхователя;

Правоустанавливающие документы на принимаемое на страхование имущество, подтверждающие интерес Страхователя в его сохранности, а именно:

а) при страховании конструктивных конструкций недвижимого имущества:

- Свидетельство о регистрации права собственности, либо Договора аренды на землю и капитальные строения и сооружения;

- Выписка из кадастровых паспортов на землю и капитальные строения и сооружения;

- Выписка из паспорта БТИ на капитальные строения и сооружения;

- Выписка из баланса юридического лица – Страхователя об остаточной стоимости принимаемого на страхование имущества для определения страховой стоимости и страховой суммы;

- Отчёты об оценке рыночной стоимости принимаемого на страхование имущества, подтверждающие страховую стоимость, в том случае если страховая сумма выше остаточной стоимости по балансу;

- В том случае если страховая сумма ниже остаточной стоимости по балансу принимаемого на страхование имущества, то обязательно в условиях Договора страхования указать расчёт коэффициента страховой выплаты (который определяется отношением Страховой суммы к остаточной стоимости по балансу страхуемого имущества). Либо в особых условиях должно быть указано, что страхование имущества осуществляется в части от его остаточной стоимости по балансу, таким образом, размер страховых выплат при наступлении страхового случая определяются по текущим ценам на дату оценки, но не выше размера установленной Страховой суммы.

б) при страховании внутренней и внешней отделки недвижимого имущества к документам, перечисленным в подпункте а) настоящего пункта добавляются документы, подтверждающие размеры затрат на внутреннюю и внешнюю отделки, капитальные ремонты зданий и сооружений;

в) при страховании движимого имущества (оборудования, мебели, оргтехники, товаров на складе и т.п.):

- Технические паспорта (ПТС) – на транспортные средства, машины и механизмы, при условии страхования как «товары на складе»;

- Технические паспорта на оборудование и технические сооружения;

- Паспорта и гарантийные талоны на оргтехнику и мебель, с платёжными документами, подтверждающими их приобретение (платёжные поручения с отметками банка о списании денежных средств, кассовые чеки и т.п.), договора на обслуживание сервисных компаний и т.п.;

- Выписка из баланса юридического лица – Страхователя об остаточной стоимости принимаемого на страхование имущества для определения страховой стоимости и страховой суммы;

- Платёжные и иные (товарные накладные и т.п.) документы, подтверждающие приобретение товара по его закупочной стоимости;

- Акты приёмки на склад произведённого товара (готовой продукции) и иные документы, подтверждающие его количество и стоимость;

- Выписка из журнала движения товара на складе;

- Сертификаты качества и соответствия на товары на складе, с описанием их качественно-технических характеристик;

- Инвентаризационная опись принимаемого на страхование имущества.

6.3. При заключении договора страхования Страхователь обязан сообщить Страховщику известные Страхователю обстоятельства, имеющие существенное значение для определения вероятности наступления страхового случая и размера возможных убытков от его наступления (страхового риска), если эти обстоятельства не известны и не должны быть известны Страховщику. При этом существенными могут быть признаны обстоятельства определенно оговоренные Страховщиком в договоре страхования (страховом полисе) или в заявлении на страхование.

Если договор страхования заключен при отсутствии ответов Страхователя на какие-либо вопросы Страховщика, Страховщик не может впоследствии требовать расторжения договора либо признания его недействительным на том основании, что соответствующие обстоятельства не были сообщены Страхователем.

Если после заключения договора страхования будет установлено, что Страхователь сообщил заведомо ложные сведения об обстоятельствах, имеющих существенное значение для определения вероятности наступления страхового случая и размера возможных убытков от его наступления, Страховщик вправе потребовать признания договора недействительным и применения последствий в соответствии с законодательством Российской Федерации, за исключением случая, когда обстоятельства, о которых умолчал Страхователь, уже отпали.

6.4. Договор страхования может быть заключен:

6.4.1. как на все имущество, так и на его отдельные виды (предметы);

6.4.2. на полную страховую стоимость или на ее часть, но не менее 50% страховой стоимости данного имущества, в этом случае объекты считаются застрахованными по пропорциональному принципу, если иное не предусмотрено договором страхования.

6.5. При заключении договора страхования между Страхователем и Страховщиком должно быть достигнуто соглашение по следующим существенным условиям:

6.5.1. о конкретном имуществе, являющемся объектом страхования;

6.5.2. о характере события, на случай наступления которого осуществляется страхование (страхового случая);

6.5.3. о сроке действия договора и размере страховой суммы, страховой премии.

6.6. Отношения между Страховщиком и Страхователем оформляются в письменной форме путем составления договора страхования (Приложение 4 к настоящим Правилам), подписанного сторонами, и/или вручения Страхователю страхового полиса, подписанного Страховщиком (Приложение 3 к настоящим Правилам).

6.7. Условия, содержащиеся в настоящих Правилах страхования и не включенные в текст договора страхования (страхового полиса), обязательны для Страхователя (Выгодоприобретателя), если в договоре (страховом полисе) прямо указывается на применение таких Правил и сами Правила изложены в одном документе с договором (страховым полисом) или на его оборотной стороне либо приложены к нему.

Согласно гражданскому законодательству при заключении договора страхования Страхователь и Страховщик могут договориться об изменении или исключении отдельных положений Правил страхования, если вносимые изменения не меняют существа вида страхования (объекта страхования, существа событий, на случай наступления которых осуществляется страхование).

6.8. При заключении договора страхования Страховщик вправе произвести осмотр страхуемого имущества, а при необходимости назначить экспертизу в целях установления его действительной стоимости. При этом оценка страхового риска Страховщиком не является обязательной для Страхователя, который имеет право доказывать иное.

6.9. Договор страхования вступает в силу с 00 часов дня следующего за днем поступления страховой премии (первого страхового взноса при оплате в рассрочку) на расчетный счет Страховщика при безналичном расчете или оплаты страховой премии (первого страхового взноса при оплате в рассрочку) в кассу Страховщика при наличном расчете, если иное не предусмотрено договором страхования.

6.10. При переходе прав на застрахованное имущество от лица, в интересах которого был заключен договор страхования, к другому лицу, права и обязанности по этому договору переходят к лицу, к которому перешли права на имущество, за исключением случаев принудительного изъятия имущества по основаниям, предусмотренным действующим гражданским законодательством Российской Федерации, и отказа от права собственности.

Лицо, к которому перешли права на застрахованное имущество, должно незамедлительно письменно уведомить об этом Страховщика.

6.11. Действие договора прекращается:

6.11.1. по истечении срока страхования;

6.11.2. при выполнении Страховщиком своих обязательств по договору страхования в полном объеме;

6.11.3. при ликвидации Страхователя, за исключением случаев правопреемства;

6.11.4. при расторжении договора по инициативе одной из сторон;

6.11.5. при принятии судом решения о признании договора страхования недействительным;

6.11.6. в других случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

6.12. Договор страхования может быть прекращен до наступления срока, на который он был заключен, если после его вступления в силу возможность наступления страхового случая отпала, и существование страхового риска прекратилось по обстоятельствам иным, чем страховой случай.

К таким обстоятельствам, в частности, относится гибель застрахованного имущества по причинам иным, чем наступление страхового случая.

При досрочном прекращении договора страхования по обстоятельствам иным, чем страховой случай, Страховщик имеет право на часть страховой премии пропорционально времени, в течение которого действовало страхование.

6.13. Страхователь вправе отказаться от договора страхования в любое время, если к моменту отказа возможность наступления страхового случая не отпала по обстоятельствам иным, чем страховой случай.

В этом случае уплаченная Страховщику страховая премия не подлежит возврату. Договором страхования может быть предусмотрен возврат части уплаченной Страхователем премии за вычетом расходов Страховщика на ведение дела согласно структуре тарифной ставки.

6.14. Договор страхования может быть досрочно прекращен по инициативе Страховщика при условии письменного уведомления Страхователя не менее чем за 15 (Пятнадцать) дней до даты прекращения договора страхования. В этом случае Страхователю возвращается часть уплаченной страховой премии пропорционально не истекшему сроку действия договора страхования

6.15. Изменение и расторжение сторонами договора страхования осуществляется в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

7. НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНОСТЬ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ

7.1. Договор страхования может быть признан недействительным с момента его заключения по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации, а также если он ставит Страхователя в худшее положение по сравнению с тем, которое предусмотрено законодательством Российской Федерации или договор заключен после наступления страхового случая или объектом страхования является имущество, подлежащее конфискации на основании вступившего в законную силу соответствующего решения суда.

При недействительности договора страхования каждая из сторон обязана возвратить другой все полученное по нему, если иные последствия недействительности договора не предусмотрены законом.

7.2. Признание договора страхования недействительным осуществляется в соответствии с нормами гражданского законодательства Российской Федерации.

8. ИЗМЕНЕНИЕ СТЕПЕНИ РИСКА

8.1. Страхователь должен незамедлительно, но в любом случае не позднее одних суток (за исключением выходных и праздничных дней) с того момента, когда он узнал или должен был узнать о существенных изменениях в степени риска, информировать Страховщика о данных изменениях: существенные изменения в застрахованном имуществе, передача застрахованного имущества третьим лицам, в аренду, наем, лизинг, изменение условий содержания, хранения и эксплуатации застрахованного имущества и т.п.

8.2. При получении информации об обстоятельствах, влекущих увеличение степени страхового риска, Страховщик вправе потребовать изменения условий договора страхования, включая прекращение договора страхования, или уплаты дополнительной страховой премии соразмерно увеличению риска.

Если Страхователь не согласится на новые условия или откажется от уплаты дополнительной страховой премии, Страховщик вправе потребовать расторжения договора в порядке, предусмотренном гражданским законодательством РФ.

8.3. При неисполнении Страхователем обязанностей по сообщению Страховщику информации об увеличении степени страхового риска последний вправе потребовать расторжения договора страхования и возмещения убытков.

Страховщик не вправе требовать расторжения договора страхования, если обстоятельства, влекущие увеличение степени страхового риска, уже отпали.

8.4. Независимо от того, наступило ли повышение степени страхового риска или нет, Страховщик вправе в период действия договора страхования проверять состояние объекта страхования и условия содержания и эксплуатации застрахованного имущества.

9. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

9.1. Страховщик имеет право:

9.1.1. проверять представленную Страхователем информацию об объекте страхования и ее достоверность;

9.1.2. знакомиться с состоянием застрахованного имущества в период действия договора

страхования;

9.1.3. принимать участие в спасании и сохранении застрахованного имущества, а также давать, при необходимости, письменные рекомендации по уменьшению ущерба. Однако эти действия Страховщика не могут рассматриваться, как признание обязанности Страховщика выплачивать страховое возмещение;

9.1.4. самостоятельно выяснять причины и обстоятельства наступления события, имеющего признаки страхового случая;

9.1.5. производить осмотр пострадавшего имущества, не дожидаясь извещения Страхователя об убытках. При этом Страхователь не вправе препятствовать Страховщику в проведении такого осмотра;

9.1.6. требовать от Страхователя информацию, необходимую для установления факта наступления события, имеющего признаки страхового случая, или размера предполагаемого страхового возмещения, включая сведения, составляющие коммерческую тайну;

9.1.7. при необходимости направлять запросы в соответствующие компетентные органы о предоставлении документов и информации, подтверждающих факт и причину наступившего события, имеющего признаки страхового случая, размер убытков Страхователя.

9.2. Страховщик обязан:

9.2.1. ознакомить Страхователя с содержанием Правил страхования и вручить ему один экземпляр;

9.2.2. по требованиям Страхователя (Выгодоприобретателя) разъяснять положения, содержащиеся в настоящих Правилах страхования и договорах страхования, заключенных на основании настоящих Правил, предоставить Страхователю расчеты изменения в течение срока действия договора страхования страховой суммы (при изменении страховой суммы), расчеты страховой выплаты (при осуществлении страховой выплаты);

9.2.3. по заявлению Страхователя оформить дополнительное соглашение в соответствии с настоящими Правилами при увеличении страховой суммы вследствие увеличения страховой стоимости имущества, расширении пакета страховых рисков, предусмотренных настоящими Правилами, но не включенных в договор страхования при его заключении;

9.2.4. при возникновении убытков в результате события, признанного им страховым случаем, выплатить страховое возмещение в срок, установленный настоящими Правилами и договором страхования;

9.2.5. не разглашать сведения о Страхователе и его имуществе, за исключением случаев, предусмотренных законодательством РФ.

9.3. Страхователь имеет право:

9.3.1. на изменение условий договора страхования;

9.3.2. на досрочное расторжение договора страхования в порядке, предусмотренном гражданским законодательством РФ и настоящими Правилами;

9.3.3. на заключение договора страхования в пользу третьих лиц (Выгодоприобретателей);

9.3.4. передать права и обязанности по договору страхования правопреемнику при реорганизации его как юридического лица (или по иным основаниям) с уведомлением об этом Страховщика.

9.4. Страхователь обязан:

9.4.1. заключение договора страхования в пользу Выгодоприобретателя не освобождает Страхователя от выполнения им обязанностей по данному договору, если только иное не оговорено в самом договоре или обязанности Страхователя выполнены Выгодоприобретателем. При предъявлении Выгодоприобретателем требования о выплате страхового возмещения по договору страхования, Страховщик вправе требовать подтверждения выполнения Выгодоприобретателем обязанностей по договору страхования, включая обязанности, лежащие на Страхователе, но не выполненные им;

9.4.2. соблюдать настоящие Правила, сообщать Страховщику обо всех известных ему обстоятельствах, имеющих существенное значение для определения степени риска, при заключении договора страхования, и всех изменениях степени риска в период действия

договора, незамедлительно, но в любом случае не позднее 30-ти дней предоставлять Страховщику документы, подтверждающие изменение степени риска, включая сведения о правовом режиме застрахованного имущества (собственность, аренда, владение, залог, переход имущества в собственность другого лица), об изменении условий его эксплуатации, технологии производства, перепланировки зданий и помещений, выполнении противопожарных мероприятий и т.д.;

9.4.3. соблюдать правила техники безопасности и общепринятые нормы содержания и эксплуатации застрахованных объектов;

9.4.4. информировать Страховщика обо всех договорах страхования, заключенных с другими страховыми организациями в отношении объекта, предлагаемого на страхование (двойное страхование);

9.4.5. уплачивать страховую премию в размере и порядке, определенном настоящими Правилами и договором страхования.

9.5. При наступлении события, имеющего признаки страхового случая, Страхователь или лицо, в пользу которого заключен договор страхования (Выгодоприобретатель), обязаны:

9.5.1. незамедлительно, но в любом случае не позднее одних суток с момента наступления события (за исключением выходных и праздничных дней) сообщить Страховщику письменно или иным способом, установленным в договоре страхования, о возникшем событии с подробным описанием места и обстоятельств его возникновения, предполагаемом размере убытков, а также в компетентные органы (полицию, госпожнадзор, аварийно-технические и аварийно-спасательные службы, подразделения МЧС России и т.д.).

Несвоевременное уведомление Страховщика о наступлении события, имеющего признаки страхового случая, дает последнему право отказать в выплате страхового возмещения, если не будет доказано, что Страховщик своевременно узнал о наступлении события либо что отсутствие у Страховщика сведений об этом не могло сказаться на его обязанности выплатить страховое возмещение;

9.5.2. сохранять пострадавшее имущество (если это не противоречит интересам безопасности или уменьшению убытков) до прибытия представителя Страховщика и предоставить Страховщику (его представителю) возможность провести осмотр и обследование поврежденного имущества с целью выяснения причин, определения размера убытков и составления страхового акта;

9.5.3. принять меры по спасанию и предупреждению дальнейшего повреждения имущества.

Расходы по уменьшению убытков, подлежащих возмещению Страховщиком, если они были необходимы или были произведены для выполнения указаний Страховщика, должны быть возмещены Страховщиком, даже если соответствующие меры оказались безуспешными.

В случае непринятия Страхователем или лицом, в пользу которого заключено страхование, необходимых мер к предотвращению или сокращению убытков размер выплачиваемого страхового возмещения сокращается в той мере, в какой это привело к увеличению убытков;

9.5.4. предоставлять Страховщику всю доступную ему информацию и документацию, позволяющую судить о причинах и последствиях наступившего события, характере и размере причиненных убытков;

9.5.5. передать Страховщику право требования, которое Страхователь (Выгодоприобретатель) имеет к лицу, виновному в причинении ущерба застрахованному имуществу, в порядке, предусмотренном действующим законодательством и настоящими Правилами;

9.5.6. известить Страховщика о получении (возможности получения) денежного возмещения от виновного в причинении убытков лица.

10. ПОРЯДОК ОПРЕДЕЛЕНИЯ РАЗМЕРА УБЫТКОВ. ВЫПЛАТА СУММЫ СТРАХОВОГО ВОЗМЕЩЕНИЯ

10.1. Согласно гражданскому законодательству под убытками понимаются расходы,

которые лицо, чье право нарушено, произвело или должно будет произвести для восстановления нарушенного права, утрата или повреждение его имущества (реальный ущерб).

Размер ущерба определяется:

В случае устранимого повреждения застрахованного имущества – в размере расходов по ремонту, необходимому для приведения застрахованного имущества в состояние, в котором оно находилось непосредственно перед наступлением страхового случая.

В затраты на восстановление застрахованного имущества включаются:

- расходы на материалы и запасные части, необходимые для ремонта (восстановления) имущества;

- расходы на оплату работ по ремонту (восстановлению) имущества.

Затраты на ремонт (восстановление) имущества определяются за вычетом стоимости износа заменяемых материалов и запасных частей. Если производится замена поврежденных частей несмотря на то, что был возможен их ремонт без угрозы безопасности эксплуатации застрахованного имущества, Страховщик возмещает стоимость ремонта этих частей, но не выше стоимости их замены.

В случае признания Страховщиком гибели или утраты застрахованного имущества - в размере действительной стоимости этого имущества на момент наступления страхового случая, за вычетом стоимости имеющихся остатков, пригодных для дальнейшего использования.

По требованию Страховщика Страхователь (Выгодоприобретатель) обязан передать Страховщику части и элементы застрахованного имущества, признанные погибшими, за которые Страховщиком произведена выплата страхового возмещения в размере действительной стоимости.

10.2. После получения от Страхователя сообщения и заявления о произошедшем событии Страховщик осуществляет следующие действия:

10.2.1. устанавливает факт наступления события: проверяет соответствие приведенных в заявлении Страхователя сведений (время, место, обстоятельства события и т.д.) условиям договора страхования и настоящим Правилам; определяет факт и причины возникновения события, вследствие которого был причинен ущерб (на основании документов соответствующих организаций); проверяет, было ли произошедшее событие и наступившие убытки включены в объем ответственности Страховщика; определяет необходимость привлечения экспертов, аварийных комиссаров, осуществляет иные действия, направленные на установление факта наступления события;

10.2.2. при признании наступившего события страховым случаем определяет размер убытков и страховой выплаты, составляет акт о страховом случае (страховой акт) и с учетом этого принимает решение о выплате страхового возмещения.

10.3. К заявлению Страхователя о наступлении события, имеющего признаки страхового случая, прилагаются договор (полис) страхования и документальное подтверждение оплаты страховой премии, документы, подтверждающие размер ущерба (акты, калькуляции, сметы), а также документы, подтверждающие факт наступления страхового случая в зависимости от вида имущества, характера страхового события и иных обстоятельств наступившего события:

10.3.1. при пожаре - акты противопожарных, правоохранительных органов (полиции, следственных органов, прокуратуры), заключения пожарно-технической экспертизы, государственных и экспертных комиссий, данные, свидетельствующие об уровне пожарной безопасности, с указанием даты последнего обследования предприятия государственным инспектором по пожарному надзору, перечень поврежденных (уничтоженных) объектов страхования с указанием степени повреждения;

10.3.2. при заливе - акты, заключения аварийно-технических служб, правоохранительных органов, государственных и экспертных комиссий, акты, свидетельствующие о техническом состоянии инженерного оборудования (в т.ч. водопроводных, канализационных сетей и отопительных систем), с указанием даты его последнего обследования, перечень поврежденных (уничтоженных) элементов инженерного оборудования, системы пожаротушения с указанием степени повреждения;

10.3.3. при противоправных действиях третьих лиц - заключения правоохранительных

органов (полиции, следственных органов, прокуратуры), документы, свидетельствующие о наличии и характере систем охраны (договоров, контрактов и т.д.), акты, свидетельствующие о техническом состоянии и оснащении охранных систем и охранной сигнализации, с указанием даты их последнего обследования;

10.3.4. при стихийных бедствиях:

- при ударе молнии - акты, заключения государственных комиссий, компетентных органов, региональных органов исполнительной власти, гидрометеорологических, аварийно-технических, аварийно-спасательных служб и специализированных подразделений МЧС России, экспертов;

- при буре, вихре, урагане, тайфуне, смерче – акты, заключения государственных комиссий, компетентных органов, региональных органов исполнительной власти, гидрометеорологических, аварийно-технических, аварийно-спасательных служб и специализированных подразделений МЧС РФ;

- при ливне, граде, наводнении, паводке, повышении уровня грунтовых вод и иных естественных гидрологических явлений, вызывающих затопление (подтопление) участков поверхности суши - акты, заключения государственных комиссий, компетентных органов, региональных органов исполнительной власти, гидрометеорологических, геологических и аварийно-технических служб, специализированных подразделений МЧС России;

- при землетрясении, цунами - акты, заключения государственных комиссий, компетентных органов, региональных органов исполнительной власти, гидрометеорологических и сейсмологических служб, аварийно-технических, аварийно-спасательных и специализированных подразделений МЧС России, документы, свидетельствующие о строительстве зданий и сооружений с учетом сейсмологической обстановки местности, на которой расположены застрахованные здания и сооружения;

- при извержении вулкана, действии подземного огня - акты, заключения государственных комиссий, компетентных органов, региональных органов исполнительной власти, геологических, гидрометеорологических и сейсмологических служб, аварийно-технических, аварийно-спасательных и специализированных подразделений МЧС России, документы, свидетельствующие о геологической разведке и исследованиях местности, на которой расположены застрахованные здания, сооружения и другое имущество Страхователя;

- при горном обвале, камнепаде, снежной лавине, оползне, селе, ледоходе, просадке или ином движении грунта, затоплении грунтовыми водами - акты, заключения государственных комиссий, компетентных органов, региональных органов исполнительной власти, органов Ростехнадзора, геологических, гидрометеорологических и сейсмологических служб, аварийно-технических, аварийно-спасательных, горно-спасательных и специализированных подразделений МЧС России, документы, свидетельствующие о геологической разведке и исследованиях местности, на которой расположены застрахованные здания, сооружения и другое имущество Страхователя;

10.3.5. при деформации земной поверхности - акты, заключения государственных комиссий, компетентных органов, региональных органов исполнительной власти, органов Ростехнадзора, геологических, гидрометеорологических и сейсмологических служб, аварийно-технических, аварийно-спасательных, горно-спасательных и специализированных подразделений МЧС России, специализированных институтов, экспертов и экспертных организаций, документы, свидетельствующие о геологической разведке, геомониторинге и исследованиях местности, на которой расположены застрахованные здания, сооружения и другое имущество Страхователя;

10.3.6. при взаимодействии (столкновении) с перемещающимися (падающими) объектами (предметами) - акты, заключения государственных комиссий, компетентных органов, региональных органов исполнительной власти, органов ГИБДД, гидрометеорологических служб, аварийно-технических, аварийно-спасательных и специализированных подразделений МЧС России;

10.3.7. при погрузочно-разгрузочных работах – акты, заключения специализированных подразделений МЧС России, служебных, государственных или экспертных комиссий,

Ростехнадзора, акты, свидетельствующие о техническом состоянии погрузочно-разгрузочных машин и механизмов;

10.3.8. при внезапном и непредвиденном повреждении, уничтожении или выходе из строя холодильных установок – акты, заключения энергосбытовых компаний, служебных, государственных или экспертных комиссий, акты, свидетельствующие о техническом состоянии холодильных установок.

10.4. В целях получения более полной информации о произошедшем событии Страховщик вправе запрашивать сведения, связанные с наступившим событием, у правоохранительных органов и других организаций (пожарные, аварийно-технические службы, государственные, ведомственные, экспертные комиссии гидрометеорологические службы, подразделения МЧС России и т.д.), располагающих информацией о наступившем событии, а также самостоятельно выяснять причины и обстоятельства его наступления.

При необходимости работа по определению причин и размера убытка по поручению Страховщика может выполняться представителями специализированной организации (независимыми экспертами).

10.5. Страховщик также может запросить следующие документы:

10.5.1. Документы от Страхователя/Выгодоприобретателя:

- Свидетельство о государственной регистрации юридического лица (ОГРЮЛ);
- Свидетельство ИНН;
- Протокол учредительного собрания о назначении генеральным директором;
- Устав юридического лица – Страхователя;
- Выписка из ЕГРИП/ЕГРЮЛ юридического лица – Страхователя, на дату заключения

Договора страхования;

- Приказ о назначении генеральным директором;
- Копия гражданского паспорта лица назначенного генеральным директором, либо

гражданский паспорт Представителя действующего на основании доверенности представлять интересы Страхователя/Выгодоприобретателя;

10.5.2. Правоустанавливающие документы на утраченное/повреждённое имущество:

10.5.2.1. Недвижимое имущество (конструктив):

• Свидетельства о регистрации права собственности, либо Договора аренды на землю и капитальные строения и сооружения;

- кадастровые паспорта на землю и капитальные строения и сооружения;

- Тех. паспорта БТИ на капитальные строения и сооружения;

• Выписка из баланса юридического лица – Страхователя об остаточной стоимости принимаемого на страхование имущества для определения страховой стоимости и страховой суммы;

• Отчёты об оценке рыночной стоимости принимаемого на страхование имущества, подтверждающие страховую стоимость, в том случае если страховая сумма выше остаточной стоимости по балансу.

10.5.2.2. Недвижимое имущество (внутренняя и внешняя отделка зданий):

• К вышеперечисленным документам добавляется представление документов подтверждающие размеры затрат на внутреннюю и внешнюю отделки, капитальные ремонты зданий и сооружений.

10.5.2.3. Движимое имущество (оборудование, мебель, оргтехника, товары на складе и т.п.):

• Технические паспорта (ПТС) – на транспортные средства, машины и механизмы, при условии страхования как «товары на складе»;

- Технические паспорта на оборудование и технические сооружения;

• Паспорта и гарантийные талоны на оргтехнику и мебель, с платёжными документами, подтверждающими их приобретение (платёжные поручения с отметками банка о списании денежных средств, кассовые чеки и т.п.), договора на обслуживание сервисных компаний;

- Копии инвентаризационных карт принимаемого на страхование имущества;
- Выписка из баланса юридического лица – Страхователя об остаточной стоимости принимаемого на страхование имущества для определения страховой стоимости и страховой суммы;
- Платёжные и иные (товарные накладные) документы, подтверждающие приобретение товара по его закупочной стоимости;
- Акты приёмки на склад произведённого товара (готовой продукции) и иные документы, подтверждающие его количество и стоимость;
- Выписка из журнала движения товара на складе;
- Сертификаты качества и соответствия на товары на складе, с описанием их качественно-технических характеристик;
- Инвентаризационная опись принимаемого на страхование имущества;

10.5.3. Объяснения очевидцев наступившего события имеющего признаки страхового случая.

10.6. После получения всех необходимых документов и сведений о наступившем событии Страховщик проводит анализ на предмет признания события страховым случаем и принимает решение о признании события страховым случаем, страховой выплате или отказе в выплате страхового возмещения.

10.7. Если Страховщик признает наступившее событие страховым случаем и при отсутствии судебного спора между сторонами, он, на основании заявления, документов, предоставленных Страхователем, а также дополнительно полученных им документов, в течение 15 рабочих дней со дня получения всех документов, подтверждающих факт наступления страхового случая и размер ущерба, составляет страховой акт, в котором указываются обстоятельства страхового случая, обоснование произведенных расчетов размера причиненного убытка, размер суммы страхового возмещения, подлежащей выплате Страхователю.

Страховой акт не составляется, если при проверке заявления Страхователя установлено, что заявленный убыток наступил не в результате страхового события. В этом случае Страховщиком в течение 10 рабочих дней составляется документ произвольной формы, в котором указываются причины, по которым страховой акт не был составлен и в течении 5 рабочих с даты составления данного документа Страховщик направляет Страхователю письменное уведомление с указанием причин непризнания наступившего события страховым случаем и принятом решении об отказе в выплате страхового возмещения.

10.8. Каждая из сторон вправе потребовать проведения независимой экспертизы по определению размеров убытков причиненных страховым случаем, суммы страхового возмещения, которая проводится за счет требующей стороны.

10.9. При наличии судебного спора между сторонами размеры причиненных убытков и страхового возмещения определяются на основании вступившего в законную силу решения суда.

10.10. При признании наступившего события страховым случаем страховая выплата осуществляется Страховщиком в соответствии с договором страхования на основании:

- 10.10.1. заявления Страхователя на выплату страхового возмещения;
- 10.10.2. страхового акта;
- 10.10.3. документов, подтверждающих факт наступления события, имеющего признаки страхового случая, и размер причиненных убытков;
- 10.10.4. решения суда, при разрешении спора в судебном порядке;
- 10.10.5. иных документов, согласованных сторонами при заключении договора страхования.

10.11. Страховое возмещение выплачивается Страховщиком в течение 7-ми банковских дней после подписания страхового акта или вступления в законную силу решения суда, если иной срок не предусмотрен договором страхования.

10.12. При двойном страховании, когда страховая сумма превысила страховую стоимость в результате страхования одного и того же объекта у двух или нескольких

Страховщиков, применяются положения, предусмотренные настоящими Правилами, о последствиях страхования сверх страховой стоимости.

При этом сумма страхового возмещения, подлежащая выплате каждым из Страховщиков, сокращается пропорционально уменьшению первоначальной страховой суммы по соответствующему договору страхования.

10.13. При возврате похищенного имущества Страхователю выплаченное страховое возмещение возвращается Страховщику в течение 5-ти рабочих дней за вычетом расходов, связанных с ремонтом и восстановлением указанного имущества. В противном случае право на данный объект страхования переходит к Страховщику.

10.14. При появлении в течение срока исковой давности (при страховании имущества – два года) факторов, определяющих необоснованность выплаченной Страхователю суммы, она должна быть возвращена Страховщику в 5-тидневный срок с момента предъявления Страховщиком Страхователю требования о возврате.

10.15. В соответствии с настоящими Правилами Страховщик отказывает в страховой выплате, если:

10.15.1. в сумму ущерба включена стоимость имущества, наличие которого на момент возникновения страхового случая не доказано документально или путем осмотра остатков имущества;

10.15.2. Страхователем (Выгодоприобретателем) совершены умышленные действия, направленные на наступление страхового случая, если иное не предусмотрено договором страхования.

Наличие умысла в действиях Страхователя или его представителей определяется на основании заключения соответствующих компетентных органов (правоохранительных, следственных, прокуратуры) или решения суда.

В случаях предусмотренных законом, Страховщик может быть освобожден от выплаты страхового возмещения при наступлении страхового случая вследствие грубой неосторожности Страхователя или Выгодоприобретателя (ч.2 п.1 ст.963 ГК РФ);

10.15.3. Страхователь умышленно не принял разумных и доступных ему мер, чтобы уменьшить возможные убытки;

10.15.4. Страхователь получил соответствующее возмещение от лица, виновного в причинении убытков;

10.15.5. Страхователь не представил необходимые документы для определения причин и размера причиненного страховым случаем ущерба, а также для определения размера страхового возмещения.

10.16. Решение об отказе в страховой выплате принимается Страховщиком и сообщается Страхователю в письменной форме с мотивированным обоснованием причин отказа.

11. ПЕРЕХОД К СТРАХОВЩИКУ ПРАВ СТРАХОВАТЕЛЯ НА ВОЗМЕЩЕНИЕ УБЫТКОВ (СУБРОГАЦИЯ)

11.1. К Страховщику, выплатившему страховое возмещение, переходит в пределах выплаченной суммы право требования, которое Страхователь (Выгодоприобретатель) имеет к лицу, ответственному за убытки, возмещенные в результате страхования.

Условие договора, исключаящее переход к Страховщику права требования к лицу, умышленно причинившему убытки, недействительно.

Страхователь (Выгодоприобретатель) обязан передать Страховщику все документы и доказательства и сообщить ему все сведения, необходимые для осуществления Страховщиком перешедшего к нему права требования.

11.2. Если Страхователь (Выгодоприобретатель) отказался от своего права требования к лицу, ответственному за убытки, возмещенные Страховщиком, или это стало невозможным по вине Страхователя (Выгодоприобретателя), Страховщик освобождается от уплаты страхового возмещения полностью или в соответствующей части и вправе потребовать возврата излишне выплаченной суммы возмещения.

12. ИСКОВАЯ ДАВНОСТЬ

12.1. Иск по требованиям, вытекающим из договора страхования, заключенного на основании настоящих Правил, может быть предъявлен в течение срока исковой давности, предусмотренного действующим законодательством Российской Федерации.

13. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

13.1. Споры и разногласия, которые могут возникнуть из договора страхования или в связи с ним, стороны будут разрешать по обоюдному согласию. При этом предусматривается следующий порядок урегулирования спорных ситуаций или возникающих разногласий:

13.1.1. При наличии оснований сторона, чьи интересы, по ее мнению, нарушены или требуют дополнительного урегулирования в течение трех рабочих дней после обнаружения недостатка направляет другой стороне заказным письмом претензию с указанием недостатка (нарушения), подтверждающих доказательств и собственных предложений по урегулированию спора;

13.1.2. Сторона, получившая претензию, обязана в течение трех рабочих дней со дня получения рассмотреть ее и принять соответствующее решение об удовлетворении или неудовлетворении предложений другой стороны;

13.1.3. Если удовлетворение в полном объеме предложений направившей их стороны невозможно, сторона, получившая претензию или письмо, назначает двухсторонние переговоры, проводимые во взаимно согласованные сроки, по результатам которых в обязательном порядке обеими сторонами подписывается протокол. Согласование сроков и места проведения переговоров проводится по телефону, факсу, телетайпу или иным путем по формуле «оферта – акцепт» с подтверждением полученных сообщений;

13.1.4. Решения, принятые на переговорах и запротоколированные сторонами, если они основаны на взаимном согласии, являются окончательными и подлежат исполнению сторонами так же, как и сам договор страхования;

13.1.5. Если в принятом на переговорах решении какое-либо из договорных условий подлежит изменению или исключению, такое исполняется в новой редакции или не исполняется вообще со дня подписания протокола переговоров.

13.2. Сторона, не получившая в течение четырнадцати рабочих дней после отправления претензии предложения другой стороны о переговорах, в том же порядке должна сама назначить переговоры с другой стороной, а когда и на это предложение не поступит ответа от другой стороны, а также в случае взаимной несогласованности в сроках, месте проведения и предмете переговоров в течение четырнадцати рабочих дней после последнего обращения (оферты) вправе заявить иск в суд в соответствии с действующим законодательством, если иное не оговорено в договоре страхования.

**Дополнительные условия по страхованию имущества,
находящегося в холодильных камерах**
(к п. 2.3.18. Правил страхования имущества юридических лиц)

1. Настоящие условия определяют особенности страхования имущества, находящегося в холодильных камерах (установках), на случай его повреждения, гибели или порчи в результате внезапного и непредвиденного повреждения, уничтожения или выхода из строя перечисленных в договоре страхования холодильных установок.

2. В соответствии с настоящими Условиями страхованию подлежат:

2.1. замороженные, охлажденные или свежие продукты питания, подлежащие хранению в холодильных камерах (установках) при определенном температурном режиме;

2.2. другие товары или продукты, хранящиеся в холодильных камерах (установках) при определенном температурном или климатическом режиме.

3. При страховании продуктов или товаров, находящихся в холодильных камерах, Страхователь обязан до заключения договора страхования информировать Страховщика о причинах, вызывающих необходимость их хранения в условиях специального температурного или климатического режима, и рисках, связанных с их повреждением или порчей вследствие нарушения температурного или климатического режима.

4. Страховым случаем является повреждение, гибель или порча имущества, находящегося в холодильных камерах (установках), в результате внезапного и непредвиденного повреждения, уничтожения или выхода из строя холодильных установок, произошедшее вследствие:

4.1. внезапного прекращения подачи электрического тока из общественной или заводской энергосети.

4.2. непредвиденного и неподконтрольного для Страхователя изменения условий хранения застрахованного имущества в камерах с «контролируемой атмосферой». Камерами с «контролируемой атмосферой» считаются помещения, в которых производится длительное (свыше одного месяца) хранение имущества в условиях, при которых обеспечивается не только постоянная температура хранения, но и другие постоянные параметры воздушно-газовой смеси, такие как влажность, давление, отличный от обычного воздуха газовый состав смеси, предельные нормы пыли или иных твердых компонентов в этой смеси или другие аналогичные параметры. Камеры с «контролируемой атмосферой» открываются для вложения и изъятия хранимого в них имущества только по строго определенному графику, не допускающему нарушений режима хранения.

4.3. аварии (поломки) холодильных камер (установок). Под аварией (поломкой) понимается выход из строя отдельных частей, узлов, агрегатов или всего холодильного оборудования в целом в результате технических неисправностей, приведшее к невозможности поддержания определенных условий хранения (температура, влажность, давление и т.д.), необходимых для сохранности имущества (товаров, продуктов), находящегося на хранении в данных холодильных камерах (установках).

5. Не подлежит возмещению ущерб, причиненный товару в следствие:

5.1. усадки, усушки, внутренних дефектов и пороков застрахованного имущества, их порчи или гниения, если таковые не могут быть предотвращены при хранении, в условиях постоянного температурного режима;

5.2. неправильного хранения, нарушения температурного режима, необходимого для хранения имущества, а также недостаточной вентиляции помещений холодильников или повреждения упаковки товаров;

5.3. проведения временного ремонта указанного в договоре страхования холодильного оборудования, если такой ремонт проводился без предварительного согласования со Страховщиком.

5.4. порчи товара, находящегося в холодильных камерах по причине ненормального функционирования холодильного оборудования (например: из-за утечки охлаждающей жидкости).

6. Имущество считается застрахованным только в тех помещениях (холодильных камерах), указанных в договоре страхования, которые являются в соответствии с настоящими Условиями территорией страхования. Если застрахованное имущество изымается из холодильных камер, расположенных по адресу (территория страхования), указанному в договоре страхования, страховая защита прекращается, а убытки, наступившие после изъятия застрахованного имущества с территории страхования, Страховщиком не возмещаются.

7. При страховании по настоящим Условиям в договоре страхования устанавливается «беспетензионный» период – временной период, в течение которого находящееся на хранении в холодильных камерах имущество не должно подвергаться порче после остановки или выхода из строя холодильных агрегатов при условии, что холодильная камера в течение этого времени остается постоянно закрытой. Продолжительность «беспетензионного» периода для отдельных категорий застрахованного имущества указывается в заявлении на страхование и в страховом полисе.

8. Убытки, наступившие в течение «беспетензионного» периода и возникшие вследствие отклонений от заданных температур хранения, возмещению не подлежат за исключением случаев, вызванных:

8.1. попаданием в холодильную камеру холодильного агента вследствие его утечки или выброса;

8.2. непредвиденным замораживанием, размораживанием продуктов, находящихся в холодильной камере;

8.3. порчей охлажденных продуктов, ранее не достигших предписанной температуры охлаждения.

9. Страхователь обязан:

9.1. вести учет товаров, находящихся на хранении в холодильных камерах, фиксируя в учетных документах даты изъятия товаров или помещения их на хранение, их наименование, количество и стоимость. При наступлении страхового случая представить Страховщику соответствующие данные учета о наличии товаров в холодильных камерах;

9.2. вести журнал учета температурного режима по каждой холодильной камере, а также других необходимых данных;

9.3. принимать необходимые меры по обеспечению нормальной работы холодильного оборудования в соответствии с рекомендациями его изготовителя, общепринятыми правилами его эксплуатации и указаниями органов государственной инспекции или иных аналогичных органов;

9.4. за свой счет принимать необходимые и целесообразные меры по предотвращению возможного ущерба застрахованному имуществу, а также выполнять указания и рекомендации Страховщика, сделанные им в этих целях;

9.5. обеспечивать постоянное техническое обслуживание холодильного оборудования, контроль за его работой и уход за ним со стороны квалифицированного технического персонала.

9.6. обеспечить представителям Страховщика доступ на территорию страхования, к документам по учету застрахованных товаров, журналам режима работы холодильных камер с целью осмотра застрахованного имущества и оценки степени принятого на страхование риска.

10. Неисполнение Страхователем обязанностей, указанных в п. 9 настоящих Условий страхования, освобождает Страховщика от страховой выплаты.